

伊勢原市公共施設再配置プラン

資料編

伊勢原市公共施設再配置プラン 資料編 目次

資料 1	施設一覧	1
資料 2	公共施設の配置状況	
1	公共施設の地区別配置状況	8
2	公園施設・スポーツ施設・広場等の全市配置状況	16
資料 3	主な施設の稼働状況	
1	地域コミュニティ施設	17
2	保健・福祉施設(保育・子育て支援施設、高齢者福祉施設、その他施設)	17
3	学校教育施設(義務教育施設※学校開放)	18
4	社会教育施設(公民館)	19
5	社会教育施設(文化・教養施設)	20
6	スポーツ・レクリエーション施設	20
資料 4	今後 10 年間に要する更新経費の試算	
1	庁舎等	
	(1) 本庁舎等	21
	(2) 消防庁舎等	21
	(3) 駐車場施設	22
	(4) 倉庫施設	22
	(5) その他施設(成瀬安全安心ステーション)	24
2	地域コミュニティ施設	
	(1) コミュニティセンター	24
	(2) その他施設(いせはら市民活動サポートセンター)	24
3	保健・福祉施設	
	(1) 保育・子育て支援施設	24
	(2) 障がい福祉施設	25
	(3) 高齢者福祉施設	26
	(4) その他施設(福祉館・伊勢原シティプラザ)	26
4	学校教育施設	
	(1) 義務教育施設	26
	(2) その他施設(適応指導教室)	27
5	社会教育施設	
	(1) 公民館	28
	(2) 文化・教養施設	28
6	スポーツ・レクリエーション施設	
	(1) スポーツ施設	28
	(2) レクリエーション施設	29
	(3) 広場	29
7	市営住宅	
	(1) 市営住宅	29
8	環境衛生施設	
	(1) 環境衛生施設	29
	(2) 公衆トイレ	30
9	その他施設	30
10	施設類型別の 10 年間の更新費用の試算額のまとめ	31

資料5 今後40年間に要する更新費用の試算

1	庁舎等	- (1) 本庁舎等	32
		- (2) 消防庁舎等	32
		- (3) 駐車場施設	33
		- (4) 倉庫施設	33
		- (5) その他施設 (成瀬安全安心ステーション)	35
2	地域コミュニティ施設	- (1) コミュニティセンター	35
		- (2) その他施設 (いせはら市民活動サポートセンター)	35
3	保健・福祉施設	- (1) 保育・子育て支援施設	35
		- (2) 障がい福祉施設	36
		- (3) 高齢者福祉施設	37
		- (4) その他施設 (福祉館・伊勢原シティプラザ)	37
4	学校教育施設	- (1) 義務教育施設	37
		- (2) その他施設 (適応指導教室)	38
5	社会教育施設	- (1) 公民館	39
		- (2) 文化・教養施設	39
6	スポーツ・レクリエーション施設	- (1) スポーツ施設	39
		- (2) レクリエーション施設	40
		- (3) 広場	40
7	市営住宅	- (1) 市営住宅	40
8	環境衛生施設	- (1) 環境衛生施設	40
		- (2) 公衆トイレ	41
9	その他施設		41
10	施設類型別の40年間の更新費用の試算額のまとめ		42
資料6 策定作業の流れ			43
資料7 令和3年度公共施設老朽化状況調査			44
資料8 策定体制			50
資料9 市民参加・市民意見の反映			53
参考資料① 伊勢原市行財政改革推進委員会設置要綱			55
参考資料② 伊勢原市行財政改革推進本部設置規程			56

資料1 施設一覧

施設名	棟名	見直しの方向性		建築年	延床面積 (㎡)
		機能	建物		
1 庁舎等					
(1) 本庁舎等					
市役所庁舎	本庁舎	継続	検討・増築	S52/1977	7,923.5
	レストラン棟	継続	検討	S52/1977	1,522.2
	公害調査所棟・車庫棟	継続	検討	S52/1977	1,168.3
市役所分室	—	検討	検討	S51/1976	822.5
駅窓口センター	—	移転	—	H21/2009	24.2
面積小計					11,460.7
(2) 消防庁舎等					
消防本部	消防本部	継続	建替	S60/1985	935.3
消防署本署	消防署本署	継続	建替	S43/1968	429.7
	車庫棟			S47/1972	190.0
	危険物貯蔵庫・高圧ガス貯蔵庫			S51/1976	22.7
消防署南分署	—	継続	維持(改修)	S56/1981	844.6
消防署西分署	—	継続	維持(長寿命化)	H4/1992	545.0
消防団第1分団第1部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)	H5/1993	74.0
消防団第1分団第2部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)	H21/2009	94.6
消防団第1分団第3部	車庫	継続	検討	S47/1972	19.8
消防団第1分団第4部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)	H1/1989	51.9
消防団第1分団第5部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)	H15/2003	79.4
消防団第1分団第6部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)	H3/1991	51.4
消防団第2分団第1部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)・検討	S52/1977	39.6
消防団第2分団第2部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)・検討	H2/1990	52.0
消防団第2分団第3部	車庫	継続	維持(修繕)・検討	H6/1994	13.9
	待機室	継続	維持(修繕)・検討	S63/1988	17.6
消防団第3分団第1部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)・検討	H7/1995	78.3
消防団第3分団第2部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)・検討	H5/1993	60.0
消防団第3分団第3部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)・検討	H6/1994	66.3
消防団第3分団第4部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)	H1/1989	51.9
消防団第4分団第1部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)	S62/1987	49.3
消防団第4分団第2部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)	H30/2018	84.3
消防団第4分団第3部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)・検討	H3/1991	51.8
消防団第4分団第4部	車庫	継続	維持(修繕)・検討	S50/1975	16.8
消防団第4分団第5部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)・検討	H17/2005	79.4
消防団第5分団第1部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)	H9/1997	78.3
消防団第5分団第2部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)・検討	H2/1990	52.0
消防団第5分団第3部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)	H6/1994	64.8
消防団第5分団第4部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)	H25/2013	96.7
消防団第5分団第5部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)	R2/2020	93.2
消防団第6分団第1部	車庫・待機室	継続	建替	S45/1970	50.0
消防団第6分団第2部	車庫	継続	検討	S46/1971	24.0
	待機室	継続	検討	S46/1971	10.1
消防団第6分団第3部	車庫・待機室	継続	維持(修繕)・検討	S55/1980	41.4
消防団第6分団第4部	車庫	継続	維持(修繕)・検討	S52/1977	23.7
	待機室	継続	維持(修繕)・検討	H14/2002	23.2
面積小計					4,557.0

施設名	棟名	見直しの方向性		建築年	延床面積 (㎡)	
		機能	建物			
(3) 駐車場施設						
駅北口臨時駐車場	—	検討	検討	H10/1998	—	
大山第一駐車場	—	継続	維持(修繕)	S61/1986	—	
大山第二駐車場	—	継続	維持(修繕)	S55/1980	—	
伊勢原駅北口自転車駐車場	管理棟	継続	検討	S55/1980	3.0	
伊勢原駅北口第2自転車等駐車場	管理棟	継続	検討	H3/1991	6.0	
伊勢原駅北口第3自転車駐車場	管理棟	継続	検討	H4/1992	4.7	
伊勢原駅北口第4バイク専用駐車場	—	継続	検討	H13/2001	—	
伊勢原駅北口第5自転車等駐車場	—	継続	検討	H20/2008	—	
伊勢原駅南口自転車駐車場	置場	継続	維持(修繕)・検討	S55/1980	785.0	
	管理棟	継続	維持(修繕)・検討	H6/1994	6.0	
伊勢原駅南口第2自転車等駐車場	管理棟	継続	検討	H15/2003	4.0	
愛甲石田駅自転車等駐車場	管理棟	継続	検討	S62/1987	6.0	
愛甲石田駅南口第2自転車駐車場	—	継続	検討	H24/2012	—	
面積小計					814.7	
(4) 倉庫施設						
中央備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)	R2/2020	148.2	
水防倉庫	西富岡防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	S54/1979	18.3
	桜台防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	S55/1980	20.0
	高森台防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	S57/1982	20.0
	善波防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	S57/1982	24.0
防災備蓄倉庫	大山小学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	S56/1981	20.0
	竹園小学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	S60/1985	9.6
	市ノ坪公園防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	S60/1985	9.6
	緑台小学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	S61/1986	9.6
	緑台小学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	S61/1986	9.6
	子易防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	S62/1987	9.6
	成瀬中学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H4/1992	9.6
	南分署防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H5/1993	14.9
	南分署防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H5/1993	14.9
	南分署防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H5/1993	9.6
	成瀬中学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H6/1994	9.6
	竹園小学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H7/1995	9.6
	伊勢原中学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H8/1996	14.9
	比々多小学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H8/1996	14.9
	伊勢原高校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H9/1997	14.9
	伊志田高校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H9/1997	14.9
	千津公園防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H10/1998	15.9
	中沢中学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H10/1998	14.9
	山王中学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H10/1998	14.9
	総合運動公園防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H11/1999	14.9
	石田小学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H11/1999	14.9
	市役所分室防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H11/1999	14.9
	成瀬小学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H12/2000	14.9
	大田小学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H12/2000	14.9
	高部屋小学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H13/2001	14.9
	伊勢原小学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H14/2002	14.9
	桜台小学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H14/2002	14.9
	西分署防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H17/2005	15.9
	西分署防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H17/2005	15.9
	成瀬小学校防災プール備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H20/2008	52.0
	成城学園防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H21/2009	14.9
	伊勢原小学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H27/2015	9.2

施設名	棟名	見直しの方向性		建築年	延床面積 (㎡)	
		機能	建物			
防災備蓄倉庫	伊勢原中学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H27/2015	10.5
	石田小学校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H29/2017	6.4
	高部屋公民館防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	R2/2020	11.3
	高部屋公民館防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	R2/2020	11.3
	比々多公民館防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	R2/2020	9.2
	伊志田高校防災備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	R2/2020	9.2
災害医療備蓄倉庫	大山小学校医療備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H12/2000	5.8
	成瀬中学校医療備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H12/2000	5.8
	大田小学校医療備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H12/2000	5.8
	桜台小学校医療備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H13/2001	5.8
	高部屋小学校医療備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H13/2001	5.8
	比々多小学校医療備蓄倉庫	—	継続	維持(修繕)・検討	H13/2001	5.8
北三間農村広場倉庫(管財契約検査課)	—	検討	検討	H10/1998	100.8	
北三間農村広場倉庫(商工観光課)	—	検討	検討	H6/1994	82.4	
北三間農村広場倉庫(市民協働課)	—	検討	検討	H14/2002	36.9	
北三間農村広場倉庫(農業振興課①)	—	検討	検討	S60/1985	68.4	
北三間農村広場倉庫(農業振興課②)	—	検討	検討	H3/1991	32.2	
面積小計					1,112.5	
(5) その他(成瀬安全安心ステーション)						
成瀬安全安心ステーション	—	継続	維持(修繕)・検討	H24/2012	20.6	
面積小計					20.6	
2 地域コミュニティ施設						
(1) コミュニティセンター						
成瀬コミュニティセンター	—	継続・検討	維持(修繕)・検討	H3/1991	554.5	
伊勢原北コミュニティセンター	—	継続・検討	維持(修繕)・検討	H3/1991	363.4	
伊勢原南コミュニティセンター	—	継続・検討	維持(修繕)・検討	H7/1995	568.7	
アイリスの丘集会所	—	検討	検討	H14/2002	78.3	
八幡台二区自治会集会所	—	移転	廃止	S45/1970	297.7	
八幡台集会所	—	移転	廃止	S40/1965	186.7	
池端三地区自治会館	—	移転	廃止	S43/1968	184.3	
面積小計					2,233.6	
(2) その他施設(いせはら市民活動サポートセンター)						
いせはら市民活動サポートセンター	—	継続	検討	S58/1983	255.4	
面積小計					255.4	
3 保健・福祉施設						
(1) 保育・子育て支援施設						
大山保育園	—	統合	検討	S57/1982	557.0	
高部屋愛育保育園	—	継続	建替	S46/1971	981.8	
比々多保育園	—	継続	維持(長寿命化)	H13/2001	1,373.0	
桜台第1児童コミュニティクラブ	桜台小学校内	継続	—	S44/1969	(187.0)	
伊勢原第1児童コミュニティクラブ	伊勢原小学校内	継続	—	S37/1962	(126.0)	
伊勢原第2児童コミュニティクラブ	板戸児童館内	継続・検討	—	H5/1993	(66.4)	
高部屋児童コミュニティクラブ	高部屋小学校内	継続	—	S44/1969	(126.0)	
成瀬児童コミュニティクラブ	成瀬小学校内	継続	—	S46/1971	(128.0)	
石田児童コミュニティクラブ	石田小学校内	継続	—	H11/1999	(121.0)	
大山児童コミュニティクラブ	大山小学校内	継続	—	S49/1974	(31.0)	
大田児童コミュニティクラブ	大田小学校内	継続	—	S50/1975	(126.0)	
竹園児童コミュニティクラブ	竹園小学校内	継続	—	S53/1978	(129.0)	
比々多第1児童コミュニティクラブ	比々多小学校内	継続	—	S46/1971	(128.0)	
比々多第2児童コミュニティクラブ	比々多保育園内	継続・検討	—	H13/2001	(97.5)	
緑台児童コミュニティクラブ	緑台小学校内	継続	—	S53/1978	(128.0)	

施設名	棟名	見直しの方向性		建築年	延床面積 (㎡)
		機能	建物		
善波児童館	—	検討	検討	S58/1983	177.2
三ノ宮児童館	—	転用	廃止・譲渡	S42/1967	162.0
大原児童館	—	移転・転用	検討	S56/1981	280.7
沼目児童館	—	移転・転用	廃止・譲渡	S44/1969	173.3
中央児童館	—	転用	廃止・譲渡	S47/1972	171.4
高森児童館	—	転用	廃止・譲渡	S47/1972	168.5
下谷児童館	—	転用	廃止・譲渡	S47/1972	163.6
高森台児童館	—	移転・転用	廃止・譲渡	S48/1973	164.4
つきみの児童館	—	移転・転用	廃止・譲渡	S49/1974	163.6
七五三引児童館	—	移転・転用	廃止・譲渡	S51/1976	163.6
藤野児童館	—	移転・転用	廃止・譲渡	S53/1978	165.6
子易児童館	—	転用	廃止・譲渡	S56/1981	153.4
板戸児童館	—	移転・転用	維持(修繕)	H5/1993	254.6
子育て支援センター	市役所分室内	移転	移転	S51/1976	(102.7)
つどいの広場なるせ	旧石田西集会所	移転・検討	検討	S58/1983	186.3
つどいの広場ひびた	比々多保育園内	継続・検討	—	H13/2001	(77.5)
つどいの広場いせはら	(大原保育園内)	継続・検討	—	—	39.3
面積小計					5,499.3
(2) 障がい福祉施設					
障害福祉センターすこやか園	新館	継続	譲渡	H2/1990	312.4
	旧館			S57/1982	845.6
障害福祉センター地域作業所ドリーム	—	継続	譲渡	H7/1995	352.1
児童発達支援センター	—	継続	廃止	S45/1970	825.2
面積小計					2,335.3
(3) 高齢者福祉施設					
老人福祉センター阿夫利荘	—	検討	検討	S50/1975	1,022.5
坪ノ内老人憩の家	—	転用	廃止・譲渡	S51/1976	161.4
面積小計					1,183.9
(4) その他施設(福祉館・伊勢原シティプラザ)					
片町福祉館	—	転用	廃止・譲渡	S48/1973	177.6
岡崎福祉館	—	転用	譲渡	S54/1979	144.5
石倉福祉館	—	転用	譲渡	S59/1984	161.5
池端福祉館	—	転用	譲渡	S60/1985	168.4
伊勢原シティプラザ	—	継続	維持(長寿命化)	H8/1996	3,581.8
面積小計					4,233.8
4 学校教育施設					
(1) 義務教育施設					
伊勢原小学校	1期校舎	継続	維持(修繕) ・ 建替	S37/1962	1,289.3
	2期校舎	継続		S41/1966	1,297.1
	3期校舎	継続		S54/1979	3,367.2
	屋内運動場	継続		S54/1979	851.3
	プール付属屋	継続		S46/1971	46.5
大山小学校	校舎	継続	維持(修繕) ・ 維持(長寿命化)	S49/1974	1,674.3
	屋内運動場	継続		S62/1987	897.7
	給食室	継続		S62/1987	76.5
	プール付属屋	継続		S56/1981	59.9
高部屋小学校	1期校舎	継続	維持(修繕) ・ 建替、 維持(長寿命化)	S44/1969	1,772.8
	2期校舎	継続		S53/1978	3,456.6
	屋内運動場	継続		S56/1981	1,021.1
	プール付属屋	継続		S48/1973	47.9

施設名	棟名	見直しの方向性		建築年	延床面積 (㎡)
		機能	建物		
比々多小学校	1期校舎	継続	維持(修繕) ・ 建替、 維持(長寿命化)	S46/1971	1,799.6
	2期校舎	継続		S56/1981	2,756.7
	3期校舎	継続		H16/2004	926.9
	屋内運動場	継続		S56/1981	1,005.1
	給食室	継続		H17/2005	255.0
	プール付属屋	継続		S49/1974	48.8
成瀬小学校	1期校舎	継続	維持(修繕) ・ 建替、 維持(長寿命化)	S46/1971	2,169.1
	2期校舎	継続		S49/1974	2,514.6
	3期校舎	継続		S55/1980	1,465.3
	屋内運動場	継続		S55/1980	991.8
	給食室	継続		H1/1989	246.1
	プール付属屋	継続		H20/2008	247.6
大田小学校	1期校舎	継続	維持(修繕) ・ 建替、 維持(長寿命化)	S50/1975	2,457.5
	2期校舎	継続		S56/1981	2,944.1
	屋内運動場	継続		S56/1981	1,011.5
	プール付属屋	継続		S47/1972	47.9
桜台小学校	1期校舎	継続	維持(修繕) ・ 建替、 維持(長寿命化)	S44/1969	3,544.9
	2期校舎	継続		H22/2010	3,665.1
	屋内運動場	継続		H14/2002	1,430.3
	給食室	継続		S44/1969	120.0
	プール付属屋	継続		S50/1975	52.8
緑台小学校	校舎	継続	維持(修繕) ・ 建替、 維持(長寿命化)	S53/1978	4,176.5
	屋内運動場	継続		S53/1978	906.0
	プール付属屋	継続		S54/1979	53.5
竹園小学校	校舎	継続	維持(修繕) ・ 建替、 維持(長寿命化)	S53/1978	4,698.7
	屋内運動場	継続		S53/1978	789.3
	プール付属屋	継続		S54/1979	57.1
石田小学校	普通教室北棟	継続	維持(修繕) ・ 維持(長寿命化)	H11/1999	2,326.6
	普通教室南棟	継続		H11/1999	2,363.7
	特別教室棟	継続		H11/1999	4,725.8
	屋内運動場	継続		H11/1999	1,398.8
	プール付属屋	継続		H11/1999	996.0
山王中学校	1期校舎	継続	維持(修繕) ・ 建替、 維持(長寿命化)	S37/1962	1,923.3
	2期校舎	継続		S38/1963	1,815.8
	3期校舎	継続		S57/1982	3,041.0
	屋内運動場	継続		H2/1990	1,534.6
	プール付属屋	継続		S57/1982	55.2
成瀬中学校	1期校舎	継続	維持(修繕) ・ 建替、 維持(長寿命化)	S42/1967	1,834.1
	2期校舎	継続		S53/1978	2,981.6
	3期校舎	継続		S59/1984	3,168.7
	屋内運動場	継続		H5/1993	1,574.7
	プール付属屋	継続		S45/1970	52.8
伊勢原中学校	1期校舎	継続	維持(修繕) ・ 建替、 維持(長寿命化)	S51/1976	4,362.5
	2期校舎	継続		S58/1983	4,289.7
	屋内運動場	継続		S59/1984	1,569.5
	プール付属屋	継続		S59/1984	84.4
中沢中学校	校舎	継続	維持(修繕) ・ 維持(長寿命化)	S57/1982	6,902.1
	屋内運動場	継続		S57/1982	1,071.6
	プール付属屋	継続		S57/1982	54.2
				面積小計	104,366.7

施設名	棟名	見直しの方向性		建築年	延床面積 (㎡)
		機能	建物		
(2) その他施設 (適応指導教室)					
適応指導教室	大原児童館内	移転	移転	S56/1981	(24.8)
面積小計					—
5 社会教育施設					
(1) 公民館					
中央公民館	—	継続・転用	維持(長寿命化)	H3/1991	3,496.5
大山公民館	—	継続・転用	維持(修繕)	S53/1978	415.8
比々多公民館	—	継続・転用	維持(修繕)	S56/1981	623.7
大田公民館	—	継続・転用	維持(修繕)	H13/2001	709.8
成瀬公民館	—	継続・転用	維持(修繕)・検討	S55/1980	726.3
高部屋公民館	—	継続・転用	維持(修繕)	S57/1982	729.4
伊勢原南公民館	—	継続・転用	維持(修繕)・検討	S59/1984	757.0
面積小計					7,458.5
(2) 文化・教養施設					
市民文化会館	—	継続	検討	S55/1980	7,081.6
図書館	—	継続	維持(長寿命化)	S63/1988	4,292.1
子ども科学館	—	検討	維持(長寿命化)	S63/1988	3,744.1
文化財保存室	—	継続	移転	S60/1985	274.4
面積小計					15,392.2
6 スポーツ・レクリエーション施設					
(1) スポーツ施設					
総合運動公園	体育館	継続	維持(長寿命化)	S63/1988	9,170.4
	野球場管理棟	継続	維持(修繕)	H3/1991	903.1
	野球場	継続	維持(修繕)	H3/1991	—
	自由広場	継続	検討	S63/1988	—
武道館	—	継続・検討	維持(修繕)・検討	S60/1985	1,108.6
行政センター体育館	—	検討	維持(修繕)・検討	S53/1978	787.6
行政センター弓道場・射場	—	継続・検討	維持(修繕)・検討	S54/1979	79.3
鈴川公園	野球場	継続	維持(修繕)	S47/1972	—
	プール管理棟	継続	維持(修繕)・検討	S47/1972	145.0
	プール	継続	維持(修繕)・検討	S47/1972	—
	テニスコート	継続	維持(修繕)・検討	S47/1972	—
市ノ坪公園	管理事務所	継続・検討	維持(修繕)	H16/2004	69.5
	自由広場	継続・検討	維持(修繕)・検討	H16/2004	—
	テニスコート	継続・検討	維持(修繕)・検討	H16/2004	—
東富岡公園	テニスコート	継続	維持(修繕)・検討	S55/1980	—
上満寺多目的スポーツ広場	トイレ棟	継続	維持(修繕)	H28/2016	4.1
大田すこやかスポーツ広場	—	継続・検討	検討	H2/1990	—
こどもスポーツ広場	—	継続	維持(修繕)	H1/1989	—
面積小計					12,267.6
(2) レクリエーション施設					
御所の入森のコテージ	コテージ棟(10棟)	廃止	廃止	S63/1988	187.0
	管理棟	廃止	廃止	S63/1988	97.6
	トイレ棟	廃止	廃止	S63/1988	28.4
ふれあいの森日向キャンプ場	バンガロー(13棟)	廃止	廃止	S59/1984	222.1
	管理棟	廃止	廃止	S59/1984	85.9
	便所	廃止	廃止	S59/1984	20.4
	炊事場	廃止	廃止	S59/1984	16.5
八幡谷戸ふれあいガーデン	管理棟	継続	維持(修繕)	H22/2010	125.2
面積小計					783.1

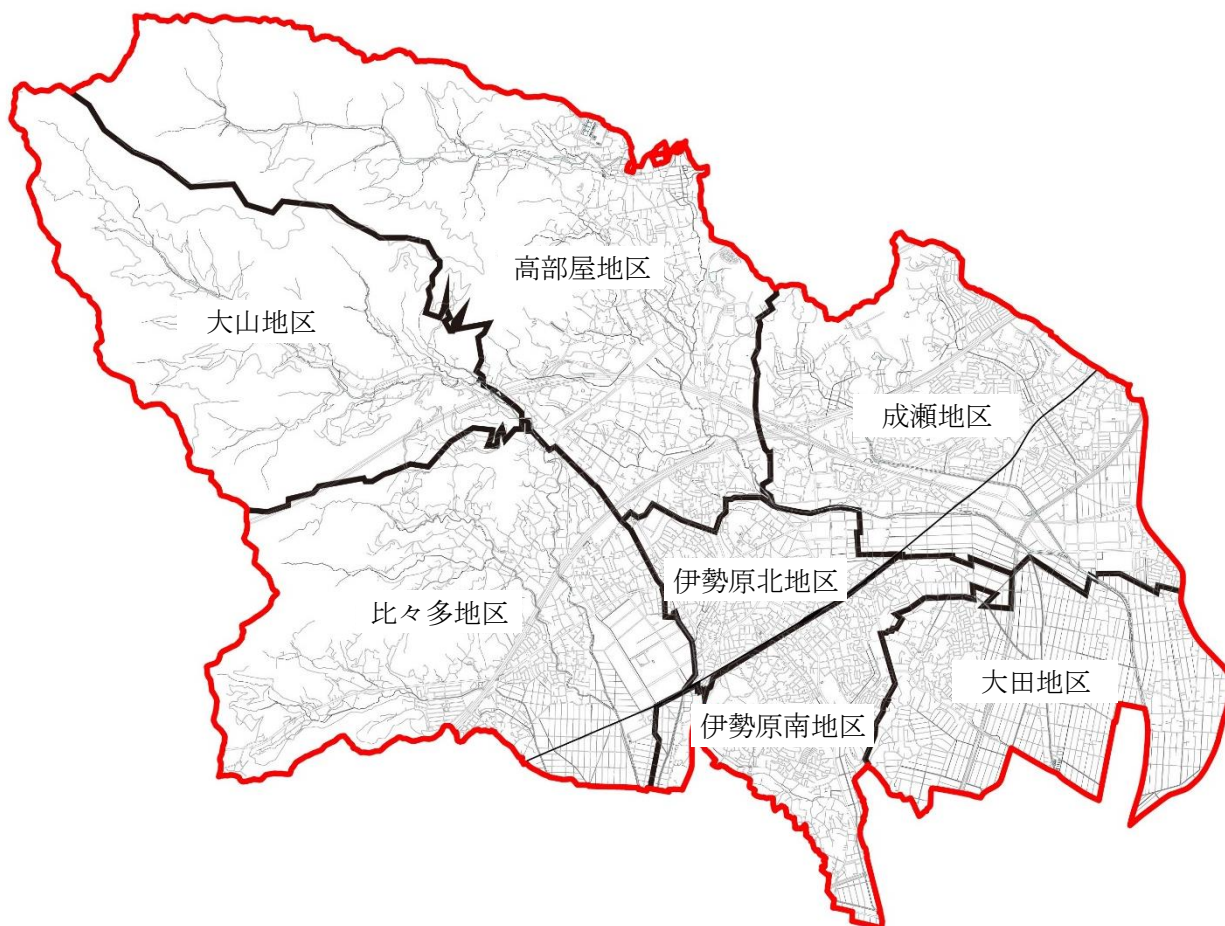
施設名	棟名	見直しの方向性		建築年	延床面積 (㎡)
		機能	建物		
(3) 広場					
千津青少年広場	—	検討	検討	S59/1984	—
殿村青少年広場	—	検討	検討	S61/1986	—
大田青少年広場	—	検討	検討	S54/1979	—
北三間農村広場	—	検討	検討	S61/1986	—
面積小計					—
7 市営住宅					
池端住宅	1号棟	継続	維持（長寿命化）	S52/1977	1,705.1
	2号棟	継続	維持（長寿命化）	S53/1978	844.1
精進場住宅	—	継続	維持（長寿命化）	S55/1980	1,256.9
峰岸住宅	1号棟	継続	維持（長寿命化）	S58/1983	1,682.1
	2号棟	継続	維持（長寿命化）	S59/1984	1,562.3
	3号棟	継続	維持（長寿命化）	S59/1984	390.9
千津住宅	—	継続	維持（長寿命化）	H1/1989	1,298.3
三本松住宅	—	継続	維持（長寿命化）	H14/2002	1,396.1
面積小計					10,135.8
8 環境衛生施設					
(1) 環境衛生施設					
環境美化センター	—	継続	維持（長寿命化）	H2/1990	1,624.0
資源リサイクルセンター	—	継続	維持（修繕）	H19/2007	694.5
し尿等希釈投入施設	—	継続	維持（改修）	H21/2009	1,367.6
面積小計					3,686.1
(2) 公衆便所施設					
駅前北口公衆トイレ	—	継続	検討	S52/1977	19.1
大山第一駐車場公衆トイレ	—	継続	維持（修繕）	S61/1986	25.9
大山第二駐車場公衆トイレ	—	継続	維持（修繕）	S55/1980	219.8
阿夫利神社下社公衆トイレ	—	継続	維持（修繕）	H6/1994	96.0
大山寺公衆トイレ	—	継続	維持（修繕）	H23/2011	12.0
大山駅公衆トイレ	—	継続	維持（修繕）	H13/2001	17.9
太田道灌公墓公衆トイレ	—	継続	維持（修繕）	H5/1993	14.9
日向薬師バス停公衆トイレ	—	継続	維持（修繕）	S55/1980	29.2
日向薬師公衆トイレ	—	継続	維持（修繕）	S59/1984	35.6
三之宮比々多神社公衆トイレ	—	継続	維持（修繕）	S57/1982	42.3
面積小計					512.7
9 その他施設					
旧堀江邸	—	検討	検討	S52/1977	434.0
旧日向ふれあい学習センター	本館	—	廃止	S38/1963	778.8
	集会棟	—	廃止	S38/1963	142.7
面積小計					1,355.5

資料2 公共施設の配置状況

1 公共施設の地区別配置状況

本市の公共施設の配置状況を地区ごとに示します。

地区自治会を構成する7地区（伊勢原北、伊勢原南、大山、高部屋、比々多、成瀬、大田）に分けて示します。



〈伊勢原北地区〉

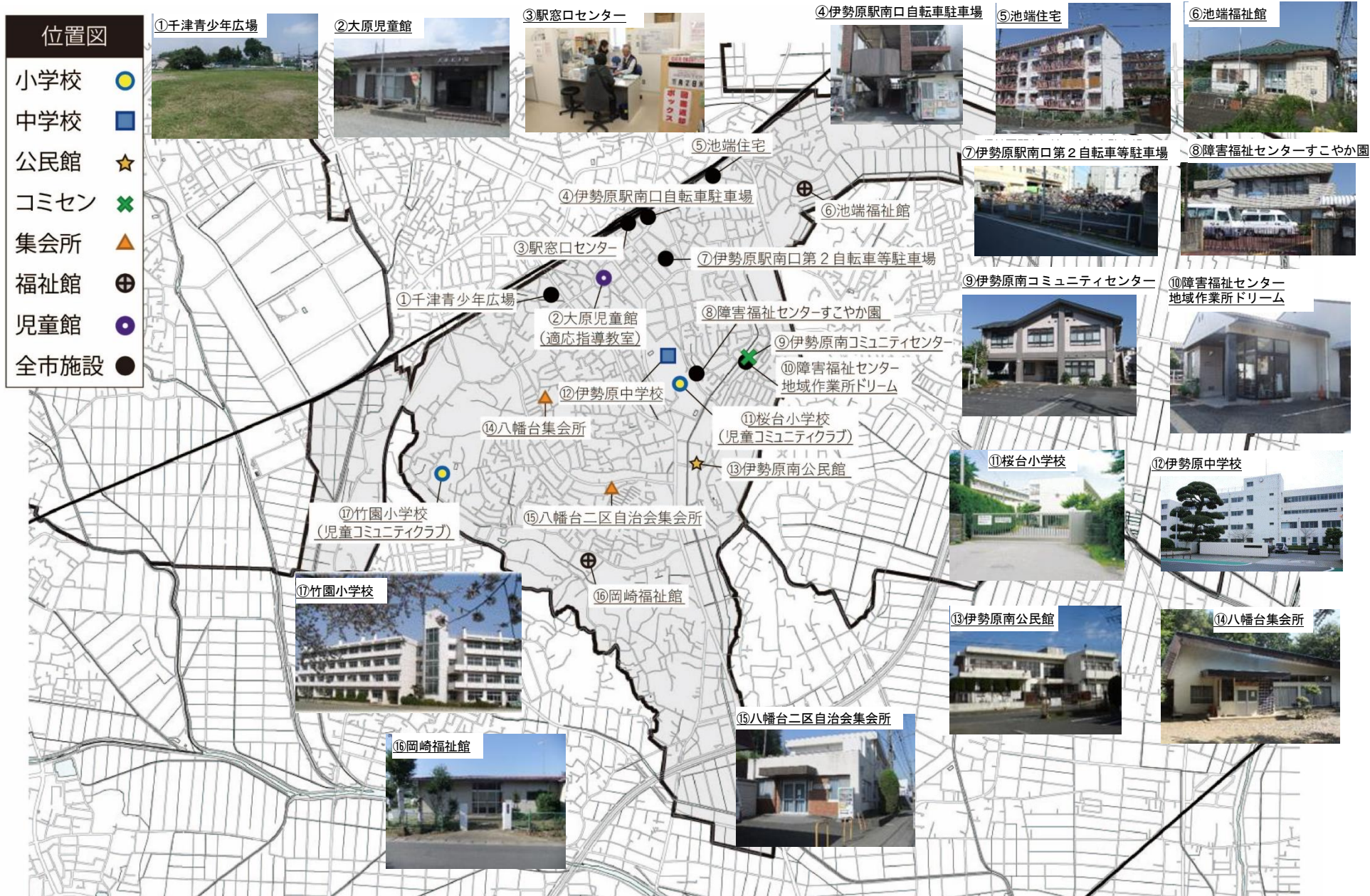
位置図

- 小学校 ●
- 中学校 ■
- 公民館 ☆
- コミセン ✕
- 集会所 ▲
- 福祉館 ⊕
- 児童館 ●
- 全市施設 ●

The map shows the layout of various facilities in the Isehara North Area, with numbered markers corresponding to the photos on the left and right. The facilities include:

- ① 精進場住宅 (Residential building)
- ② 片町福祉館 (Welfare center)
- ③ 図書館・子ども科学館 (Library and Children's Science Museum)
- ④ 行政センター体育館 (Administration Center Gymnasium)
- ⑤ 行政センター弓道場・射場 (Administration Center Archery Range and Shooting Range)
- ⑥ 消防本部・消防署本署 (Fire Department Main Station)
- ⑦ 市民文化会館 (Citizens Cultural Center)
- ⑧ 市役所 (City Office)
- ⑨ 市役所分室 (子育て支援センター) (City Office Branch - Child Support Center)
- ⑩ いせはら市民活動サポートセンター (Isehara Citizen Activity Support Center)
- ⑪ 駅北口臨時駐車場 (Station North Exit Temporary Parking Lot)
- ⑫ 伊勢原北口第5自転車等駐車場 (Isehara North Exit No. 5 Bicycle and Motorcycle Parking Lot)
- ⑬ 池端三地区自治会館 (Ikenada San-chiku Citizens Hall)
- ⑭ 児童発達支援センター (Child Development Support Center)
- ⑮ 伊勢原北口第2自転車等駐車場 (Isehara North Exit No. 2 Bicycle and Motorcycle Parking Lot)
- ⑯ 伊勢原北コミュニティセンター (Isehara North Community Center)
- ⑰ 駅前北口公衆便所 (Station North Exit Public Toilet)
- ⑱ 伊勢原北コミュニティセンター (Isehara North Community Center)
- ⑲ 伊勢原北コミュニティセンター (Isehara North Community Center)
- ⑳ 武道館 (Martial Arts Gymnasium)
- ㉑ 伊勢原小学校 (Isehara Elementary School)
- ㉒ 伊勢原北口自転車駐車場 (Isehara North Exit Bicycle Parking Lot)
- ㉓ 伊勢原北口第4バイク専用駐車場 (Isehara North Exit No. 4 Motorcycle Special Parking Lot)
- ㉔ 伊勢原北コミュニティセンター (Isehara North Community Center)
- ㉕ 伊勢原北口第3自転車等駐車場 (Isehara North Exit No. 3 Bicycle and Motorcycle Parking Lot)
- ㉖ 千津住宅 (Chizu Residential Building)
- ㉗ 伊勢原北口第2自転車等駐車場 (Isehara North Exit No. 2 Bicycle and Motorcycle Parking Lot)
- ㉘ 伊勢原北口第4バイク専用駐車場 (Isehara North Exit No. 4 Motorcycle Special Parking Lot)
- ㉙ 伊勢原北口第3自転車等駐車場 (Isehara North Exit No. 3 Bicycle and Motorcycle Parking Lot)
- ㉚ 伊勢原北口第4バイク専用駐車場 (Isehara North Exit No. 4 Motorcycle Special Parking Lot)
- ㉛ 伊勢原北口第3自転車等駐車場 (Isehara North Exit No. 3 Bicycle and Motorcycle Parking Lot)
- ㉜ 伊勢原北口第4バイク専用駐車場 (Isehara North Exit No. 4 Motorcycle Special Parking Lot)
- ㉝ 伊勢原北口第3自転車等駐車場 (Isehara North Exit No. 3 Bicycle and Motorcycle Parking Lot)
- ㉞ 伊勢原北口第4バイク専用駐車場 (Isehara North Exit No. 4 Motorcycle Special Parking Lot)
- ㉟ 伊勢原北口第3自転車等駐車場 (Isehara North Exit No. 3 Bicycle and Motorcycle Parking Lot)
- ㊱ 伊勢原北口第4バイク専用駐車場 (Isehara North Exit No. 4 Motorcycle Special Parking Lot)
- ㊲ 伊勢原北口第3自転車等駐車場 (Isehara North Exit No. 3 Bicycle and Motorcycle Parking Lot)
- ㊳ 伊勢原北口第4バイク専用駐車場 (Isehara North Exit No. 4 Motorcycle Special Parking Lot)
- ㊴ 伊勢原北口第3自転車等駐車場 (Isehara North Exit No. 3 Bicycle and Motorcycle Parking Lot)
- ㊵ 伊勢原北口第4バイク専用駐車場 (Isehara North Exit No. 4 Motorcycle Special Parking Lot)
- ㊶ 伊勢原北口第3自転車等駐車場 (Isehara North Exit No. 3 Bicycle and Motorcycle Parking Lot)
- ㊷ 伊勢原北口第4バイク専用駐車場 (Isehara North Exit No. 4 Motorcycle Special Parking Lot)
- ㊸ 伊勢原北口第3自転車等駐車場 (Isehara North Exit No. 3 Bicycle and Motorcycle Parking Lot)
- ㊹ 伊勢原北口第4バイク専用駐車場 (Isehara North Exit No. 4 Motorcycle Special Parking Lot)
- ㊺ 伊勢原北口第3自転車等駐車場 (Isehara North Exit No. 3 Bicycle and Motorcycle Parking Lot)
- ㊻ 伊勢原北口第4バイク専用駐車場 (Isehara North Exit No. 4 Motorcycle Special Parking Lot)
- ㊼ 伊勢原北口第3自転車等駐車場 (Isehara North Exit No. 3 Bicycle and Motorcycle Parking Lot)
- ㊽ 伊勢原北口第4バイク専用駐車場 (Isehara North Exit No. 4 Motorcycle Special Parking Lot)
- ㊾ 伊勢原北口第3自転車等駐車場 (Isehara North Exit No. 3 Bicycle and Motorcycle Parking Lot)
- ㊿ 伊勢原北口第4バイク専用駐車場 (Isehara North Exit No. 4 Motorcycle Special Parking Lot)

〈伊勢原南地区〉



〈大山地区〉

位置図

- 小学校 ●
- 中学校 ■
- 公民館 ★
- コミセン ✕
- 集会所 ▲
- 福祉館 ⊕
- 児童館 ●
- 全市施設 ●

①阿夫利神社下社公衆トイレ



②大山寺公衆トイレ



③大山第一駐車場（公衆トイレ）



④大山第二駐車場（公衆トイレ）



⑤老人福祉センター阿夫利荘



⑥大山公民館



⑩大山駅公衆トイレ



①阿夫利神社下社公衆トイレ

②大山寺公衆トイレ

④大山第二駐車場
（公衆トイレ）

⑤老人福祉センター阿夫利荘

③大山第一駐車場
（公衆トイレ）

⑦大山小学校
（児童コミュニティクラブ）

⑥大山公民館

⑩大山駅公衆トイレ

⑨大山保育園

⑧子易児童館

⑨大山保育園



⑧子易児童館



⑦大山小学校



〈高部屋地区〉

位置図	
小学校	●
中学校	■
公民館	★
コミセン	✕
集会所	▲
福祉館	⊕
児童館	●
全市施設	●

①ふれあいの森日向キャンプ場 ②旧日向ふれあい学習センター ③御所の入森のコテージ ④日向薬師公衆トイレ ⑤日向薬師バス停公衆トイレ ⑥藤野児童館

⑦八幡谷戸ふれあいガーデン ⑧高部屋小学校

⑨旧堀江邸

⑩総合運動公園

⑪高部屋公民館

⑫高部屋愛育保育園

⑬石倉福祉館

⑭太田道灌公墓公衆トイレ

⑮七五三引児童館

⑯三本松住宅

⑰三本松住宅

⑱峰岸住宅

⑲峰岸住宅

⑳高部屋公民館

㉑高部屋公民館

㉒高部屋公民館

㉓高部屋公民館

㉔高部屋公民館

㉕高部屋公民館

㉖高部屋公民館

㉗高部屋公民館

㉘高部屋公民館

㉙高部屋公民館

㉚高部屋公民館

㉛高部屋公民館

㉜高部屋公民館

㉝高部屋公民館

㉞高部屋公民館

㉟高部屋公民館

㊱高部屋公民館

㊲高部屋公民館

㊳高部屋公民館

㊴高部屋公民館

㊵高部屋公民館

㊶高部屋公民館

㊷高部屋公民館

㊸高部屋公民館

㊹高部屋公民館

㊺高部屋公民館

㊻高部屋公民館

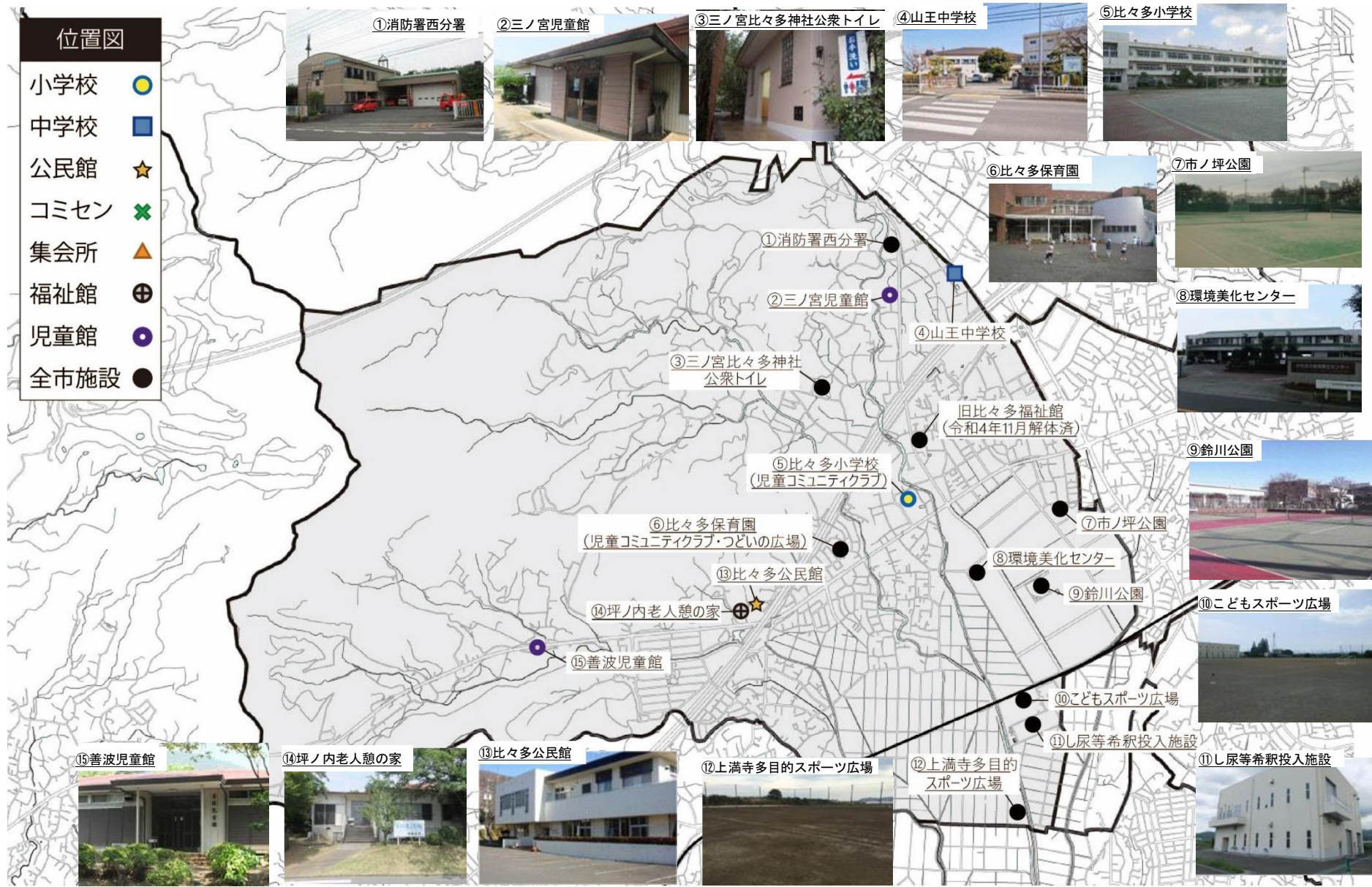
㊼高部屋公民館

㊽高部屋公民館

㊾高部屋公民館

㊿高部屋公民館

〈比々多地区〉



〈成瀬地区〉



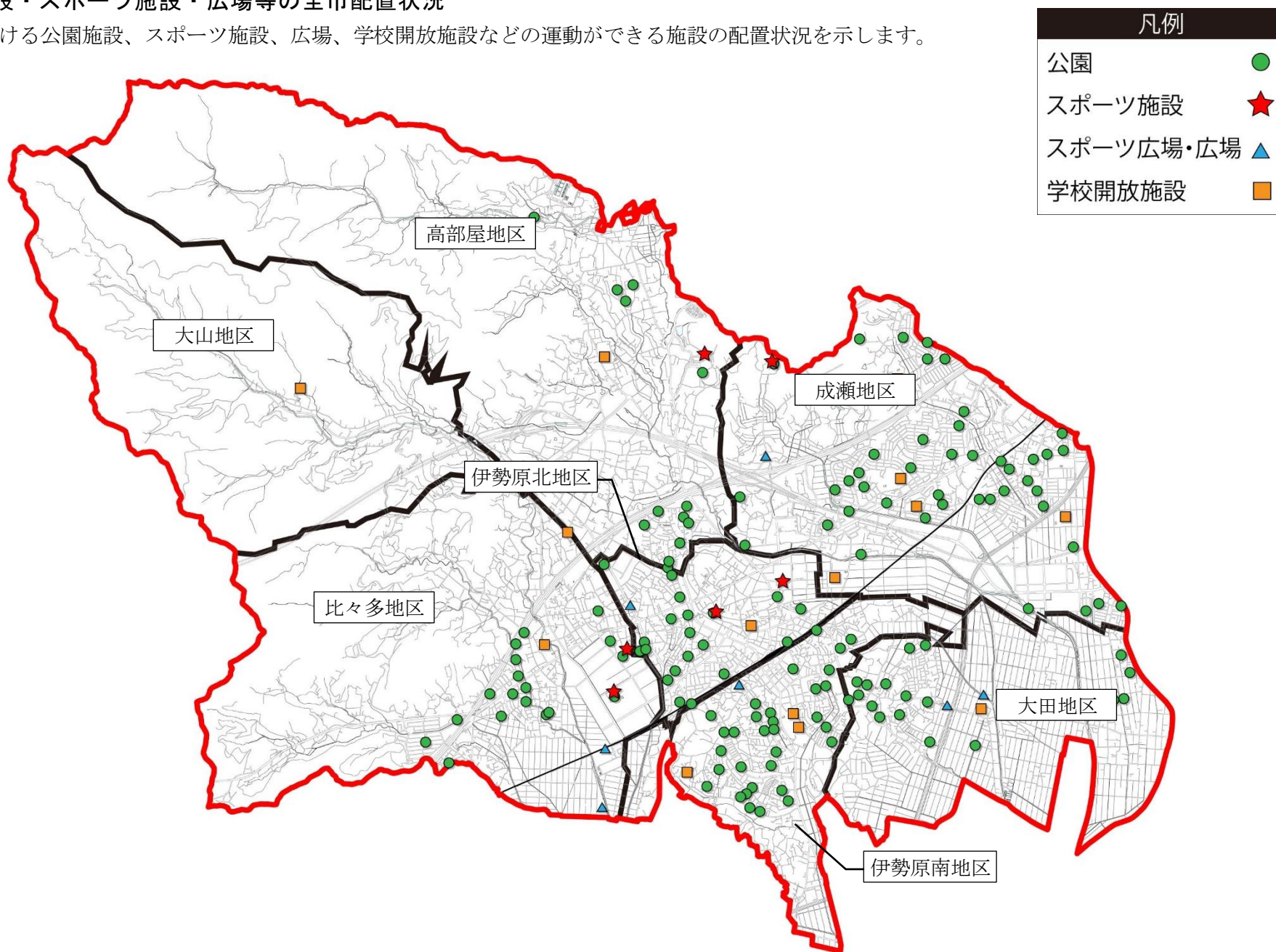
※中沢中学校は、成瀬地区に位置していますが、計画書本編では学校施設個別施設計画に合わせて、施設の概要の表中の地区を伊勢原北地区としています。

〈大田地区〉



2 公園施設・スポーツ施設・広場等の全市配置状況

本市における公園施設、スポーツ施設、広場、学校開放施設などの運動ができる施設の配置状況を示します。



第3章 主な施設の稼働状況

貸室利用が可能な施設の稼働率を以下に示します。

1 地域コミュニティ施設

大分類	中分類	施設名称	諸室名	稼働率			
				平成30年度	令和元年度	令和2年度	平均
2 地域コミュニティ施設	(1) コミュニティ施設	成瀬コミュニティセンター	集会室	49.5%	42.6%	38.9%	43.7%
			和室	31.6%	24.6%	24.6%	26.9%
			諸室平均	40.6%	33.6%	31.8%	35.3%
		伊勢原北コミュニティセンター	談話集会室	23.2%	32.6%	25.3%	27.0%
			和室集会室	20.0%	21.3%	8.8%	16.7%
			諸室平均	21.6%	27.0%	17.1%	21.9%
	伊勢原南コミュニティセンター	集会室	38.4%	35.4%	27.5%	33.8%	
		和室	20.8%	21.8%	15.2%	19.3%	
		児童室	13.4%	12.0%	4.0%	9.8%	
	諸室平均	24.2%	23.1%	15.6%	20.9%		
	アイリスの丘集会所	集会室	4.3%	3.2%	3.2%	3.6%	
	八幡台集会所	ホール・和室	26.9%	27.8%	25.6%	26.8%	
		諸室平均	26.9%	27.8%	25.6%	26.8%	
	(2) その他施設	いせはら市民活動サポートセンター	打合せスペースS(予約スペース)	未把握	12.5%	未把握	12.5%
			打合せスペース①(予約スペース)	33.8%	31.8%	43.4%	36.3%
			打ち合わせスペース③(予約スペース)	29.3%	27.8%	52.0%	36.4%
多目的室(予約スペース)			14.3%	11.4%	未把握	12.9%	
諸室平均			25.8%	20.9%	47.7%	31.5%	

2 保健・福祉施設(保育・子育て支援施設、高齢者福祉施設、その他施設)

大分類	中分類	施設名称	諸室名	稼働率			
				平成30年度	令和元年度	令和2年度	平均
3 保健・福祉施設	(1) 保育・子育て支援施設	善波児童館	遊戯室・会議室	7.9%	9.6%	7.2%	8.2%
			三ノ宮児童館	遊戯室・会議室	8.1%	7.1%	5.3%
		大原児童館	遊戯室	50.9%	50.6%	51.6%	51.0%
			会議室	10.1%	9.5%	6.8%	8.8%
			諸室平均	30.5%	30.0%	29.2%	29.9%
		沼目児童館	遊戯室・会議室	57.7%	59.8%	58.2%	58.5%
		中央児童館	遊戯室	16.6%	25.1%	17.1%	19.6%
			会議室	9.4%	10.0%	5.1%	8.1%
			諸室平均	13.0%	17.5%	11.1%	13.9%
		高森児童館	遊戯室・会議室	27.1%	27.2%	11.5%	21.9%
		下谷児童館	遊戯室・会議室	18.0%	12.3%	12.8%	14.4%
		高森台児童館	遊戯室・会議室	73.0%	74.9%	69.1%	72.3%
		つきみの児童館	遊戯室・会議室	58.2%	59.4%	57.6%	58.4%
		七五三引児童館	遊戯室・会議室	56.3%	53.1%	56.9%	55.4%
	藤野児童館	遊戯室・会議室	50.7%	51.3%	53.5%	51.8%	
	子易児童館	遊戯室	10.1%	10.2%	5.8%	8.7%	
		会議室	6.6%	5.9%	0.2%	4.2%	
		諸室平均	8.3%	8.1%	3.0%	6.5%	
	板戸児童館	遊戯室・会議室	70.8%	72.1%	66.3%	69.7%	
	(3) 福祉施設 高齢者	老人福祉センター阿夫利荘	大広間	85.0%	76.0%	10.0%	57.0%
			和室	9.0%	11.0%	0.0%	6.7%
			機能回復室	37.0%	32.0%	11.0%	26.7%
			娯楽室	87.0%	83.0%	68.0%	79.3%
諸室平均			54.5%	50.5%	22.3%	42.4%	
(4) 施設 その他	片町福祉館	全館	14.1%	10.8%	4.8%	9.9%	
	岡崎福祉館	全館	35.2%	33.3%	14.6%	27.7%	
	石倉福祉館	全館	11.5%	9.9%	3.5%	8.3%	
	池端福祉館	全館	15.7%	13.4%	7.0%	12.0%	
	シティプラザ	ふれあいホール	37.1%	34.4%	21.0%	30.8%	

3 学校教育施設(義務教育施設※学校開放)

大分類	中分類	施設名称	諸室名	稼働率			
				平成30年度	令和元年度	令和2年度	平均
4 学校教育施設	(1) 義務教育施設	伊勢原小学校	屋内運動場	69.3%	59.8%	66.8%	65.3%
			屋外運動場	40.0%	46.4%	50.4%	45.6%
			諸室平均	54.7%	53.1%	58.6%	55.5%
		大山小学校	屋内運動場	40.1%	40.1%	44.7%	41.6%
			屋外運動場	25.7%	25.7%	27.9%	26.4%
			諸室平均	32.9%	32.9%	36.3%	34.0%
		高部屋小学校	屋内運動場	59.7%	69.2%	59.7%	62.9%
			屋外運動場	52.0%	44.9%	52.0%	49.6%
			諸室平均	55.9%	57.1%	55.9%	56.3%
		比々多小学校	屋内運動場	91.9%	79.3%	88.5%	86.6%
			屋外運動場	68.2%	79.0%	86.0%	77.7%
			諸室平均	80.1%	79.2%	87.3%	82.2%
		成瀬小学校	屋内運動場	79.2%	68.4%	76.3%	74.6%
			屋外運動場	49.6%	57.4%	62.5%	56.5%
			諸室平均	64.4%	62.9%	69.4%	65.6%
		大田小学校	屋内運動場	70.8%	61.1%	68.2%	66.7%
			屋外運動場	35.5%	41.1%	44.7%	40.4%
			諸室平均	53.2%	51.1%	56.5%	53.6%
		桜台小学校	屋内運動場	70.8%	61.1%	68.2%	66.7%
			屋外運動場	38.9%	45.1%	49.1%	44.4%
			諸室平均	54.9%	53.1%	58.7%	55.5%
		緑台小学校	屋内運動場	68.5%	59.1%	68.2%	65.3%
			屋外運動場	45.0%	52.1%	56.7%	51.3%
			諸室平均	56.8%	55.6%	62.5%	58.3%
		竹園小学校	屋内運動場	44.1%	38.1%	42.5%	41.6%
			屋外運動場	34.8%	40.3%	43.9%	39.7%
			諸室平均	39.5%	39.2%	43.2%	40.6%
		石田小学校	家庭科室	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
			音楽室	14.4%	20.6%	3.3%	12.8%
			ランチルーム	2.8%	0.0%	0.0%	0.9%
			屋内運動場	72.2%	62.3%	69.5%	68.0%
			屋外運動場	42.6%	49.3%	53.7%	48.5%
		諸室平均	26.4%	26.4%	25.3%	26.0%	
山王中学校	屋内運動場	56.9%	49.1%	54.8%	53.6%		
成瀬中学校	屋内運動場	75.8%	65.4%	73.0%	71.4%		
伊勢原中学校	屋内運動場	59.3%	51.2%	57.1%	55.9%		
中沢中学校	屋内運動場	47.0%	40.5%	45.3%	44.3%		
	屋外運動場	31.4%	36.4%	39.6%	35.8%		
	諸室平均	39.2%	38.5%	42.5%	40.0%		

4 社会教育施設(公民館)

大分類	中分類	施設名称	諸室名	稼働率			
				平成30年度	令和元年度	令和2年度	平均
5 社会教育施設	(1) 公民館	中央公民館	第1学習室	19.0%	59.0%	54.0%	44.0%
			第2学習室	24.0%	67.0%	56.0%	49.0%
			和室	18.0%	56.0%	57.0%	43.7%
			茶室	11.0%	45.0%	47.0%	34.3%
			会議室A	13.0%	52.0%	53.0%	39.3%
			会議室B	21.0%	59.0%	53.0%	44.3%
			料理実習室	7.0%	31.0%	43.0%	27.0%
			音楽実習室	21.0%	60.0%	56.0%	45.7%
			レクリエーション室	28.0%	70.0%	63.0%	53.7%
			美術工芸室	14.0%	49.0%	52.0%	38.3%
			サークル活動室	10.0%	38.0%	0.0%	16.0%
			展示ホール	27.0%	65.0%	1.0%	31.0%
			図書資料室	1.0%	1.0%	0.0%	0.7%
			ブレイルーム	1.0%	1.0%	0.0%	0.7%
		諸室平均	15.4%	46.6%	38.2%	33.4%	
		大山公民館	集会室	26.0%	18.0%	46.0%	30.0%
			学習室	14.0%	14.0%	44.0%	24.0%
			和室	5.0%	4.0%	42.0%	17.0%
			講義室	46.0%	37.0%	51.0%	44.7%
			図書資料室	4.0%	1.0%	36.0%	13.7%
			諸室平均	19.0%	14.8%	43.8%	25.9%
		比々多公民館	集会室	28.0%	31.0%	44.0%	34.3%
			学習室	32.0%	32.0%	52.0%	38.7%
			和室	15.0%	23.0%	42.0%	26.7%
			講義室	64.0%	54.0%	59.0%	59.0%
			図書資料室	3.0%	2.0%	15.0%	6.7%
			諸室平均	28.4%	28.4%	42.4%	33.1%
		大田公民館	集会室	※	49.0%	36.0%	42.5%
			教養娯楽室		36.0%	28.0%	32.0%
			調理室		11.0%	13.0%	12.0%
			和室		14.0%	14.0%	14.0%
			学習室		28.0%	25.0%	26.5%
			地区活動室		8.0%	10.0%	9.0%
			諸室平均		24.3%	21.0%	22.7%
		成瀬公民館	集会室	41.0%	38.0%	54.0%	44.3%
			学習室	33.0%	35.0%	47.0%	38.3%
			和室	31.0%	35.0%	48.0%	38.0%
			講義室	76.0%	64.0%	67.0%	69.0%
			図書資料室	17.0%	10.0%	37.0%	21.3%
			コミュニティルーム	14.0%	18.0%	41.0%	24.3%
			諸室平均	35.3%	33.3%	49.0%	39.2%
		高部屋公民館	集会室	32.0%	35.0%	57.0%	41.3%
			学習室	33.0%	35.0%	50.0%	39.3%
			和室	38.0%	32.0%	52.0%	40.7%
			講義室	71.0%	54.0%	63.0%	62.7%
			料理実習室	11.0%	15.0%	42.0%	22.7%
			美術工芸室	27.0%	27.0%	48.0%	34.0%
ブレイルーム	3.0%		10.0%	41.0%	18.0%		
諸室平均	30.7%		29.7%	50.4%	37.0%		
伊勢原南公民館	集会室	50.0%	46.0%	55.0%	50.3%		
	学習室	41.0%	39.0%	47.0%	42.3%		
	和室	57.0%	46.0%	53.0%	52.0%		
	講義室	82.0%	70.0%	66.0%	72.7%		
	図書資料室	29.0%	33.0%	46.0%	36.0%		
	サークル室	27.0%	29.0%	39.0%	31.7%		
	諸室平均	47.7%	43.8%	51.0%	47.5%		

※令和元(2019)年に旧大田ふれあいセンターと大田公民館を機能統合し、旧大田ふれあいセンターの施設を転用した施設のため、令和元年度以降の稼働状況を示す。

5 社会教育施設(文化・教養施設)

大分類	中分類	施設名称	諸室名	稼働率			
				平成30年度	令和元年度	令和2年度	平均
5 社会教育施設	(2) 文化・教養施設	市民文化会館	大ホール	46.7%	36.8%	13.5%	32.3%
			大ホール楽屋関係	28.0%	22.6%	6.3%	19.0%
			浴室	0.7%	1.9%	0.0%	0.9%
			小ホール	58.2%	55.2%	21.7%	45.1%
			小ホール楽屋関係	31.7%	30.1%	6.5%	22.7%
			シャワー室	0.0%	0.7%	0.0%	0.2%
			展示室1	46.3%	51.2%	26.8%	41.5%
			展示室2	43.5%	46.4%	26.1%	38.7%
			練習室1	44.2%	46.8%	18.4%	36.4%
			練習室2	30.6%	37.2%	14.2%	27.4%
			練習室3	39.3%	37.3%	15.0%	30.5%
			練習室4	43.1%	42.2%	19.0%	34.8%
			リハーサル室	69.2%	71.7%	29.8%	56.9%
			諸室平均	37.0%	36.9%	15.2%	29.7%

6 スポーツ・レクリエーション施設

大分類	中分類	施設名称	諸室名	稼働率				
				平成30年度	令和元年度	令和2年度	平均	
6 スポーツ・レクリエーション施設	(1) スポーツ施設	総合運動公園	体育館 大体育室	69.4%	70.7%	62.1%	67.4%	
			体育館 小体育室	75.4%	71.1%	54.0%	66.8%	
			体育館 柔道場	32.7%	32.7%	22.6%	29.3%	
			体育館 剣道場	52.6%	48.3%	44.6%	48.5%	
			体育館 会議室A	34.5%	35.6%	25.0%	31.7%	
			体育館 会議室B	13.3%	19.7%	12.5%	15.2%	
			野球場管理棟(本部室)	5.5%	5.3%	4.1%	5.0%	
			野球場	43.2%	42.9%	38.3%	41.5%	
			自由広場	39.4%	24.8%	20.6%	28.3%	
			諸室平均	40.7%	46.4%	31.5%	39.5%	
		武道館	剣道場	38.2%	37.4%	40.0%	38.5%	
			柔道場	50.1%	53.2%	49.4%	50.9%	
			会議室	16.0%	17.5%	10.2%	14.6%	
			諸室平均	34.8%	36.0%	33.2%	34.7%	
		行政センター体育館	体育室	74.1%	69.0%	77.8%	73.6%	
		行政センター弓道場	弓道場	83.9%	86.6%	76.9%	82.5%	
		鈴川公園	鈴川球場	50.7%	49.6%	37.3%	45.9%	
			鈴川テニスコート(人工芝)	45.2%	44.9%	49.7%	46.6%	
			鈴川テニスコート(クレー)	41.3%	35.1%	37.7%	38.0%	
			諸室平均	45.7%	40.0%	41.6%	42.4%	
		市ノ坪公園	テニスコート(人工芝)	48.1%	48.3%	52.0%	49.5%	
			自由広場	29.0%	16.6%	15.1%	20.2%	
			諸室平均	38.5%	32.5%	33.6%	34.9%	
		東富岡公園	テニスコート	47.9%	46.6%	54.6%	49.7%	
		上満寺多目的スポーツ広場	スポーツ広場	50.4%	46.2%	44.3%	47.0%	
		大田すこやかスポーツ広場	スポーツ広場	50.4%	52.9%	54.7%	52.7%	
		こどもスポーツ広場	スポーツ広場	45.1%	45.7%	51.2%	47.3%	
		(2) レクリエーション施設	御所の入森のコテージ	コテージ棟	38.0%	30.7%	44.1%	37.6%
			八幡谷戸ふれあいガーデン	5㎡(会員制)	43.0%	26.0%	17.0%	28.7%
				10㎡(会員制)	45.0%	38.0%	21.0%	34.7%
				30㎡	47.0%	49.0%	68.0%	54.7%
				50㎡	38.0%	38.0%	50.0%	42.0%
				福祉区画	50.0%	33.0%	0.0%	27.7%
諸室平均	44.6%			36.8%	31.2%	37.5%		

資料4 今後10年間に要する更新経費の試算

今後10年間に要する公共施設の将来的に必要な更新経費の推計について、「現状を維持した場合」に要する費用と、施設の見直しの方向性に沿って「本計画を推進した場合」の2パターンにより、施設類型ごとに試算額を比較して示しています。

1 庁舎等 - (1) 本庁舎等

施設No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	市役所庁舎	本庁舎	検討・増築	2,345,356	570,000	2,915,356	1,226,071	570,000	1,796,071	192,261
		レストラン棟	検討	450,580	0	450,580	30,965	0	30,965	
		公害調査所棟 車庫棟	検討	345,826	0	345,826	299,793	0	299,793	
②	市役所分室		検討	243,451	0	243,451	0	0	0	4,568
③	駅窓口センター		—	0	0	0	0	0	0	3,249
	合計		—	3,385,213	570,000	3,955,213	1,556,829	570,000	2,126,829	200,078

1 庁舎等 - (2) 消防庁舎等 ア. 消防本部・消防署本署、消防署南分署、消防署西分署

施設No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	消防本部		建替	276,849	0	276,849	0	509,739	509,739	7,204
②	消防署本署	消防署本署	建替	0	234,197	234,197	0	234,197	234,197	7,204
		車庫棟・ 危険物貯蔵庫・ 高圧ガス貯蔵庫	建替	0	115,922	115,922	0	115,922	115,922	
③	消防署南分署		維持(改修)	330,662	0	330,662	189,901	0	189,901	4,841
④	消防署西分署		維持(長寿命化)	80,654	0	80,654	15,259	0	15,259	3,123
	合計		—	688,165	350,119	1,038,284	205,160	859,858	1,065,018	22,372

1 庁舎等 - (2) 消防庁舎等 イ. 消防団車庫・待機室

施設No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	第1分団	第1部 車庫・待機室	維持(修繕)	21,904	0	21,904	13,979	0	13,979	164
②		第2部 車庫・待機室	維持(修繕)	0	0	0	0	0	0	210
③		第3部 車庫	検討	5,861	3,597	9,458	0	0	0	44
④		第4部 車庫・待機室	維持(修繕)	15,356	0	15,356	10,226	0	10,226	115
⑤		第5部 車庫・待機室	維持(修繕)	0	0	0	2,143	0	2,143	176
⑥		第6部 車庫・待機室	維持(修繕)	15,223	0	15,223	10,137	0	10,137	114
⑦	第2分団	第1部 車庫・待機室	維持(修繕)・ 検討	11,707	0	11,707	10,473	0	10,473	88
⑧		第2部 車庫・待機室	維持(修繕)・ 検討	15,392	0	15,392	10,249	0	10,249	115
⑨		第3部	車庫	維持(修繕)・ 検討	4,114	0	4,114	2,626	0	2,626
	待機室		維持(修繕)・ 検討	5,210	0	5,210	3,469	0	3,469	
⑩	第3分団	第1部 車庫・待機室	維持(修繕)・ 検討	23,165	0	23,165	14,783	0	14,783	174
⑪		第2部 車庫・待機室	維持(修繕)・ 検討	17,763	0	17,763	11,336	0	11,336	133
⑫		第3部 車庫・待機室	維持(修繕)・ 検討	19,625	0	19,625	12,524	0	12,524	147
⑬		第4部 車庫・待機室	維持(修繕)	15,356	0	15,356	10,226	0	10,226	115

施設 No.	施設名 棟名		建物の 見直しの 方向性	令和5（2023）年度から令和14（2032）年度までの 10年間の更新費用の試算額（千円）						年間維持 管理費 （千円） ⑦	
				現状維持した場合			本計画を推進した場合				
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計		
⑭	第4分団	第1部	車庫・待機室	維持 (修繕)	14,587	0	14,587	9,713	0	9,713	109
⑮		第2部	車庫・待機室	維持 (修繕)	0	0	0	0	0	0	187
⑯		第3部	車庫・待機室	維持(修繕) ・検討	15,324	0	15,324	13,165	0	13,165	115
⑰		第4部	車庫	維持(修繕) ・検討	4,973	0	4,973	4,449	0	4,449	37
⑱		第5部	車庫・待機室	維持(修繕) ・検討	0	0	0	0	0	0	176
⑲	第5分団	第1部	車庫・待機室	維持 (修繕)	23,165	0	23,165	14,783	0	14,783	174
⑳		第2部	車庫・待機室	維持(修繕) ・検討	15,392	0	15,392	10,249	0	10,249	115
㉑		第3部	車庫・待機室	維持 (修繕)	19,181	0	19,181	12,241	0	12,241	144
㉒		第4部	車庫・待機室	維持 (修繕)	0	0	0	0	0	0	215
㉓		第5部	車庫・待機室	維持 (修繕)	0	0	0	0	0	0	207
㉔	第6分団	第1部	車庫・待機室	建替	0	27,245	27,245	0	43,753	43,753	111
㉕		第2部	車庫	検討	0	8,720	8,720	0	0	0	76
			待機室	検討	0	3,670	3,670	0	0	0	76
㉖		第3部	車庫・待機室	維持(修繕) ・検討	12,254	0	12,254	10,963	0	10,963	92
㉗		第4部	車庫	維持(修繕) ・検討	7,015	0	7,015	6,276	0	6,276	104
	待機室		維持(修繕) ・検討	3,431	0	3,431	3,744	0	3,744	104	
合計			—	285,998	43,231	329,229	197,752	43,753	241,505	3,707	

1 庁舎等 - (3) 駐車場施設

施設 No.	施設名 棟名		建物の 見直しの 方向性	令和5（2023）年度から令和14（2032）年度までの 10年間の更新費用の試算額（千円）						年間維持 管理費 （千円） ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	駅北口臨時駐車場		検討	0	0	0	0	0	0	4,119
②	大山第一駐車場		維持 (修繕)	0	0	0	0	0	0	7,641
③	大山第二駐車場		維持 (修繕)	0	0	0	0	0	0	7,641
④	伊勢原駅北口第4バイク専用駐車場		検討	0	0	0	0	0	0	4,292
⑤	伊勢原駅北口第5自転車等駐車場		検討	0	0	0	0	0	0	
⑥	伊勢原駅北口自転車駐車場		検討	0	0	0	0	0	0	55,030
⑦	伊勢原駅北口第2自転車等駐車場		検討	0	0	0	0	0	0	
⑧	伊勢原駅北口第3自転車等駐車場		検討	0	0	0	0	0	0	
⑨	伊勢原駅南口自転車等駐車場		維持(修繕) ・検討	232,363	0	232,363	232,363	0	232,363	
⑩	伊勢原駅南口第2自転車等駐車場		検討	0	0	0	0	0	0	
⑪	愛甲石田駅自転車等駐車場		検討	0	0	0	0	0	0	78,723
⑫	愛甲石田駅南口第2自転車等駐車場		検討	0	0	0	0	0	0	
合計			—	232,363	0	232,363	232,363	0	232,363	

1 庁舎等 - (4) 倉庫施設

施設 No.	施設名 棟名		建物の 見直しの 方向性	令和5（2023）年度から令和14（2032）年度までの 10年間の更新費用の試算額（千円）						年間維持 管理費 （千円） ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	中央備蓄倉庫		維持 (修繕)	0	0	0	0	0	0	99
②	水 防 倉 庫	西富岡防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	0	0	0	0	0	—
③		桜台防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	0	0	0	0	0	
④		高森台防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	0	0	0	0	0	
⑤		善波防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	0	0	0	0	0	

施設 No.	施設名 棟名		建物の 見直しの 方向性	令和5（2023）年度から令和14（2032）年度までの 10年間の更新費用の試算額（千円）						年間維持 管理費 （千円） ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
⑥	大山小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
⑦	竹園小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
⑧	市ノ坪公園防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
⑨	緑台小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
⑩	緑台小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
⑪	子易防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
⑫	成瀬中学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
⑬	南分署防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
⑭	南分署防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
⑮	南分署防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
⑯	成瀬中学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
⑰	竹園小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
⑱	伊勢原中学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
⑲	比々多小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
⑳	伊勢原高校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㉑	伊志田高校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㉒	千津公園防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㉓	中沢中学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㉔	山王中学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㉕	総合運動公園防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㉖	石田小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㉗	市役所分室防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㉘	成瀬小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㉙	大田小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㉚	高部屋小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㉛	伊勢原小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㉜	桜台小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㉝	西分署防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㉞	西分署防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㉟	成瀬小学校防災プール備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㊱	成城学園防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㊲	伊勢原小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㊳	伊勢原中学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㊴	石田小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㊵	高部屋公民館防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㊶	高部屋公民館防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㊷	比々多公民館防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㊸	伊志田高校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㊹	大山小学校医療備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㊺	成瀬中学校医療備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㊻	大田小学校医療備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㊼	桜台小学校医療備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㊽	高部屋小学校医療備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㊾	比々多小学校医療備蓄倉庫	維持(修繕) ・ 検討	0	0	0	0	0	0	0	
㊿	北三間農村広場倉庫（管財契約検査課）	検討	0	0	0	0	0	0	0	

施設No.	施設名 棟名	建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円)⑦
			現状維持した場合			本計画を推進した場合			
			①改修	②建替・除却	③合計	④改修	⑤建替・除却	⑥合計	
⑤1	北三間農村広場倉庫(商工観光課)	検討	0	0	0	0	0	0	385
⑤2	北三間農村広場倉庫(市民協働課)	検討	0	0	0	0	0	0	-
⑤3	北三間農村広場倉庫(農業振興課①)	検討	0	0	0	0	0	0	287
⑤4	北三間農村広場倉庫(農業振興課②)	検討	0	0	0	0	0	0	0
合計		—	0	0	0	0	0	0	771

1 庁舎等 - (5) その他施設(成瀬安全安心ステーション)

施設No.	施設名 棟名	建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円)⑦
			現状維持した場合			本計画を推進した場合			
			①改修	②建替・除却	③合計	④改修	⑤建替・除却	⑥合計	
①	成瀬安全安心ステーション	維持(修繕)・検討	0	0	0	2,447	0	2,447	1,056
合計		—	0	0	0	2,447	0	2,447	1,056

2 地域コミュニティ施設 - (1) コミュニティセンター ア. コミュニティセンター

施設No.	施設名 棟名	建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円)⑦
			現状維持した場合			本計画を推進した場合			
			①改修	②建替・除却	③合計	④改修	⑤建替・除却	⑥合計	
①	成瀬コミュニティセンター	維持(修繕)・検討	164,123	0	164,123	179,670	0	179,670	4,637
②	伊勢原北コミュニティセンター	維持(修繕)・検討	107,563	0	107,563	111,924	0	111,924	6,664
③	伊勢原南コミュニティセンター	維持(修繕)・検討	168,279	0	168,279	0	0	0	6,234
合計		—	439,965	0	439,965	291,594	0	291,594	17,535

2 地域コミュニティ施設 - (1) コミュニティセンター イ. 地域集会所

施設No.	施設名 棟名	建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円)⑦
			現状維持した場合			本計画を推進した場合			
			①改修	②建替・除却	③合計	④改修	⑤建替・除却	⑥合計	
④	八幡台二区自治会集会所	廃止	0	162,241	162,241	0	21,434	21,434	-
⑤	アイリスの丘集会所	検討	11,581	0	11,581	0	0	0	3
⑥	八幡台集会所	廃止	0	108,820	108,820	0	14,376	14,376	165
⑦	池端三地区自治会館	廃止	0	100,433	100,433	0	13,268	13,268	91
合計		—	11,581	371,494	383,075	0	49,078	49,078	259

2 地域コミュニティ施設 - (2) その他施設(いせはら市民活動サポートセンター)

施設No.	施設名 棟名	建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円)⑦
			現状維持した場合			本計画を推進した場合			
			①改修	②建替・除却	③合計	④改修	⑤建替・除却	⑥合計	
⑧	いせはら市民活動サポートセンター	検討	0	0	0	0	0	0	3,693
合計		—	0	0	0	0	0	0	3,693

3 保健・福祉施設 - (1) 保育・子育て支援施設

施設No.	施設名 棟名	建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円)⑦
			現状維持した場合			本計画を推進した場合			
			①改修	②建替・除却	③合計	④改修	⑤建替・除却	⑥合計	
①	大山保育園	検討	112,506	0	112,506	71,681	0	71,681	2,989
②	高部屋愛育保育園	建替	0	303,037	303,037	0	434,920	434,920	6,706
③	比々多保育園	維持(長寿命化)	277,348	0	277,348	0	0	0	10,804

施設 No.	施設名 棟名		建物の 見直しの 方向性	令和5（2023）年度から令和14（2032）年度までの 10年間の更新費用の試算額（千円）						年間維持 管理費 （千円） ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
④	桜台第1児童 コミュニティクラブ	桜台小学校内	—	0	0	0	0	0	0	325
⑤	伊勢原第1児童 コミュニティクラブ	伊勢原小学校内	—	0	0	0	0	0	0	13,481
⑥	伊勢原第2児童 コミュニティクラブ	板戸児童館内	—	0	0	0	0	0	0	8,624
⑦	高部屋児童 コミュニティクラブ	高部屋小学校内	—	0	0	0	0	0	0	308
⑧	成瀬児童 コミュニティクラブ	成瀬小学校内	—	0	0	0	0	0	0	543
⑨	石田児童 コミュニティクラブ	石田小学校内	—	0	0	0	0	0	0	304
⑩	大山児童 コミュニティクラブ	大山小学校内	—	0	0	0	0	0	0	144
⑪	大田児童 コミュニティクラブ	大田小学校内	—	0	0	0	0	0	0	272
⑫	竹園児童 コミュニティクラブ	竹園小学校内	—	0	0	0	0	0	0	311
⑬	比々多第1児童 コミュニティクラブ	比々多小学校内	—	0	0	0	0	0	0	13,831
⑭	比々多第2児童 コミュニティクラブ	比々多保育園内	—	0	0	0	0	0	0	9,849
⑮	緑台児童 コミュニティクラブ	緑台小学校内	—	0	0	0	0	0	0	1,932
⑯	善波児童館		検討	35,796	0	35,796	0	0	0	174
⑰	三ノ宮児童館		廃止・譲渡	0	74,997	74,997	0	0	0	73
⑱	大原児童館		検討	56,705	0	56,705	0	0	0	316
⑲	沼日児童館		廃止・譲渡	0	80,219	80,219	0	0	0	142
⑳	中央児童館		廃止・譲渡	34,625	26,454	61,079	0	0	0	174
㉑	高森児童館		廃止・譲渡	34,033	26,002	60,035	0	0	0	530
㉒	下谷児童館		廃止・譲渡	33,047	25,249	58,296	2,992	0	2,992	74
㉓	高森台児童館		廃止・譲渡	33,215	0	33,215	0	0	0	350
㉔	つきみの児童館		廃止・譲渡	33,047	0	33,047	0	0	0	152
㉕	七五三引児童館		廃止・譲渡	33,047	0	33,047	0	0	0	162
㉖	藤野児童館		廃止・譲渡	33,455	0	33,455	0	0	0	182
㉗	子易児童館		廃止・譲渡	30,977	0	30,977	0	0	0	269
㉘	板戸児童館		維持（修繕）	51,421	0	51,421	0	0	0	212
㉙	子育て支援センター	市役所分室内	移転	0	0	0	0	0	0	4,568
㉚	つどいの広場なるせ	旧石田西集会所	検討	0	0	0	0	0	0	173
㉛	つどいの広場ひびた	比々多保育園内	—	0	0	0	0	0	0	0
㉜	つどいの広場いせはら		—	0	0	0	0	0	0	0
合計			—	799,223	535,958	1,335,181	74,673	434,920	509,593	77,974

3 保健・福祉施設 - (2) 障がい福祉施設

施設 No.	施設名 棟名		建物の 見直しの 方向性	令和5（2023）年度から令和14（2032）年度までの 10年間の更新費用の試算額（千円）						年間維持 管理費 （千円） ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	障がい福祉センター すこやか園	新館	譲渡	74,036	0	74,036	86,844	0	86,844	95,071
		旧館	譲渡	200,398	0	200,398	235,066	0	235,066	
②	障がい福祉センター地域作業所ドリーム		譲渡	83,448	0	83,448	97,884	0	97,884	4,151
③	児童発達支援センター		廃止	0	410,940	410,940	0	59,413	59,413	57,141
合計			—	357,882	410,940	768,821	419,794	59,413	479,207	156,363

3 保健・福祉施設 - (3) 高齢者福祉施設

施設No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	老人福祉センター阿夫利荘		検討	242,342	0	242,342	209,825	0	209,825	23,864
②	坪ノ内老人憩の家		廃止・譲渡	38,254	0	38,254	0	0	0	80
合計			—	280,596	0	280,596	209,825	0	209,825	23,944

3 保健・福祉施設 - (4) その他施設(福祉館・伊勢原シティプラザ)

施設No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	片町福祉館		廃止・譲渡	42,086	0	42,086	0	0	0	201
②	岡崎福祉館		譲渡	34,247	0	34,247	0	0	0	151
③	石倉福祉館		譲渡	38,271	0	38,271	0	0	0	718
④	池端福祉館		譲渡	39,913	0	39,913	0	0	0	71
⑤	伊勢原シティプラザ		維持(長寿命化)	848,889	0	848,889	455,354	0	455,354	38,412
合計			—	1,003,406	0	1,003,406	455,354	0	455,354	39,553

4 学校教育施設 - (1) 義務教育施設

施設No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	伊勢原小学校	1期校舎	維持(修繕)・ 建替	0	467,565	467,565	0	21,253	21,253	166,521
		2期校舎		0	471,215	471,215	45,166	21,419	66,585	
		3期校舎		0	0	0	306,488	0	306,488	
		屋内運動場		0	0	0	76,452	0	76,452	
		プール付属屋		0	8,578	8,578	0	0	0	
②	大山小学校	校舎	維持(修繕)・ 維持(長寿命化)	0	0	0	191,330	0	191,330	84,547
		屋内運動場		74,213	0	74,213	5,085	0	5,085	
		給食室		5,221	0	5,221	0	0	0	
		プール付属屋		0	0	0	0	0	0	
③	高部屋小学校	1期校舎	維持(修繕)・ 建替、 維持(長寿命化)	0	597,870	597,870	30,303	0	30,303	128,719
		2期校舎		0	0	0	296,296	0	296,296	
		屋内運動場		0	0	0	86,204	0	86,204	
		プール付属屋		0	0	0	0	0	0	
④	比々多小学校	1期校舎	維持(修繕)・ 建替、 維持(長寿命化)	0	321,200	321,200	32,560	0	32,560	179,518
		2期校舎		0	0	0	83,735	0	83,735	
		3期校舎		84,266	0	84,266	0	0	0	
		屋内運動場		0	0	0	82,125	0	82,125	
		給食室		24,934	0	24,934	0	0	0	
		プール付属屋		0	0	0	0	0	0	
⑤	成瀬小学校	1期校舎	維持(修繕)・ 建替、 維持(長寿命化)	0	395,843	395,843	56,254	0	56,254	207,813
		2期校舎		0	0	0	0	0	0	
		3期校舎		0	0	0	133,315	0	133,315	
		屋内運動場		0	0	0	84,088	0	84,088	
		給食室		22,386	0	22,386	5,911	0	5,911	
		プール付属屋		23,925	0	23,925	0	0	0	

施設 No.	施設名	棟名	建物の 見直しの 方向性	令和5（2023）年度から令和14（2032）年度までの 10年間の更新費用の試算額（千円）						年間維持 管理費 （千円） ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
⑥	大田小学校	1期校舎	維持（修繕） ・ 建替、 維持 （長寿命化）	0	0	0	0	0	0	104,784
		2期校舎		0	0	0	263,991	0	263,991	
		屋内運動場		0	0	0	86,436	0	86,436	
		プール付属屋		0	0	0	0	0	0	
⑦	桜台小学校	1期校舎	維持（修繕） ・ 建替、 維持 （長寿命化）	0	1,111,790	1,111,790	3,687	0	3,687	102,451
		2期校舎		333,515	0	333,515	0	0	0	
		屋内運動場		131,560	0	131,560	131,560	0	131,560	
		給食室		0	43,800	43,800	0	0	0	
		プール付属屋		0	0	0	0	0	0	
⑧	緑台小学校	校舎	維持（修繕） ・ 建替、 維持 （長寿命化）	0	0	0	426,856	0	426,856	105,860
		屋内運動場		0	0	0	78,108	0	78,108	
		プール付属屋		0	0	0	0	0	0	
⑨	竹園小学校	校舎	維持（修繕） ・ 建替、 維持 （長寿命化）	0	0	0	422,968	0	422,968	116,114
		屋内運動場		0	0	0	71,576	0	71,576	
		プール付属屋		0	0	0	0	0	0	
⑩	石田小学校	普通教室北棟	維持（修繕） ・ 維持 （長寿命化）	0	0	0	211,848	0	211,848	188,846
		普通教室南棟		0	0	0	315,215	0	315,215	
		特別教室棟		0	0	0	427,882	0	427,882	
		屋内運動場		0	0	0	128,708	0	128,708	
		プール付属屋		0	0	0	0	0	0	
⑪	山王中学校	1期校舎	維持（修繕） ・ 建替、 維持 （長寿命化）	0	701,895	701,895	8,893	0	8,893	158,123
		2期校舎		0	662,840	662,840	0	28,354	28,354	
		3期校舎		195,772	0	195,772	451,137	0	451,137	
		屋内運動場		122,291	0	122,291	889	0	889	
		プール付属屋		4,538	0	4,538	0	0	0	
		1期校舎		0	701,165	701,165	22,851	0	22,851	
2期校舎	0	0	0	321,362	0	321,362				
3期校舎	212,432	0	212,432	0	0	0				
屋内運動場	0	0	0	146,832	0	146,832				
プール付属屋	0	18,980	18,980	0	0	0				
⑬	伊勢原中学校	1期校舎	維持（修繕） ・ 建替、 維持 （長寿命化）	0	0	0	422,567	0	422,567	187,521
		2期校舎		277,780	0	277,780	106,665	0	106,665	
		屋内運動場		108,750	0	108,750	8,206	0	8,206	
		プール付属屋		7,013	0	7,013	0	0	0	
⑭	中沢中学校	校舎	維持（修繕） ・ 維持 （長寿命化）	442,816	0	442,816	968,086	0	968,086	136,102
		屋内運動場		86,588	0	86,588	135,616	0	135,616	
		プール付属屋		4,296	0	4,296	0	0	0	
合計			—	2,162,296	5,502,740	7,665,036	6,677,251	71,026	6,748,277	2,032,432

4 学校教育施設 - (2) その他施設（適応指導教室）

施設 No.	施設名	棟名	建物の 見直しの 方向性	令和5（2023）年度から令和14（2032）年度までの 10年間の更新費用の試算額（千円）						年間維持 管理費 （千円） ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	適応指導教室	大原児童館内	移転	0	0	0	692	0	692	161
合計			—	0	0	0	692	0	692	161

5 社会教育施設 - (1) 公民館

施設 No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	中央公民館		維持(長寿命化)	349,600	0	349,600	824,960	0	824,960	56,049
②	大山公民館		維持(修繕)	11,500	0	11,500	9,500	0	9,500	6,064
③	比々多公民館		維持(修繕)	61,000	0	61,000	38,000	0	38,000	9,321
④	大田公民館		維持(修繕)	71,000	0	71,000	10,000	0	10,000	8,684
⑤	成瀬公民館		維持(修繕)・検討	58,670	0	58,670	47,060	0	47,060	7,174
⑥	高部屋公民館		維持(修繕)	0	0	0	0	0	0	7,219
⑦	伊勢原南公民館		維持(修繕)・検討	73,000	0	73,000	73,000	0	73,000	7,929
合計			—	624,770	0	624,770	1,002,520	0	1,002,520	102,440

5 社会教育施設 - (2) 文化・教養施設

施設 No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	市民文化会館		検討	2,096,160	0	2,096,160	2,983,002	0	2,983,002	112,546
②	図書館・子ども科学館		維持(長寿命化)	1,154,080	0	1,154,080	686,199	0	686,199	167,613
④	文化財保存室		移転	81,234	0	81,234	0	19,760	19,760	952
合計			—	3,331,474	0	3,331,474	3,669,201	19,760	3,688,961	281,111

6 スポーツ・レクリエーション施設 - (1) スポーツ施設

施設 No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	総合運動公園	体育館	維持(長寿命化)	2,173,375	0	2,173,375	2,601,841	0	2,601,841	156,485
		野球場管理棟	維持(修繕)	214,044	0	214,044	263,073	0	263,073	
		野球場	維持(修繕)	131,000	0	131,000	80,000	0	80,000	
		自由広場	検討	0	0	0	0	0	0	
②	武道館		維持(修繕)・検討	262,743	0	262,743	262,743	0	262,743	8,554
③	行政センター体育館		維持(修繕)・検討	186,656	0	186,656	161,611	0	161,611	6,532
④	行政センター弓道場・射場		維持(修繕)・検討	18,789	0	18,789	16,268	0	16,268	3,244
⑤	鈴川公園	野球場	維持(修繕)	34,365	24,070	58,435	0	24,360	24,360	総合運動公園を含む
		プール管理棟	維持(修繕)・検討	0	0	0	25,608	0	25,608	
		プール	維持(修繕)・検討	0	158,000	158,000	0	158,000	158,000	
		テニスコート	維持(修繕)・検討	30,000	0	30,000	30,000	0	30,000	
⑥	市ノ坪公園	管理事務所	維持(修繕)	15,000	0	15,000	7,441	0	7,441	総合運動公園を含む
		自由広場	維持(修繕)・検討	0	0	0	0	0	0	
		テニスコート	維持(修繕)・検討	15,000	0	15,000	15,000	0	15,000	
⑦	東富岡公園		維持(修繕)・検討	36,000	0	36,000	36,000	0	36,000	総合運動公園を含む
⑧	上満寺多目的スポーツ広場		維持(修繕)	11,000	0	11,000	11,000	0	11,000	2,442
⑨	大田すこやかスポーツ広場		検討	0	0	0	0	0	0	3,314
⑩	こどもスポーツ広場		維持(修繕)	0	0	0	0	0	0	164
合計			—	3,127,973	182,070	3,310,043	3,510,585	182,360	3,692,945	180,735

6 スポーツ・レクリエーション施設 - (2) レクリエーション施設

施設 No.	施設名	棟名	建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	御所の入森のコテージ	コテージ(10棟)	廃止	44,319	0	44,319	0	13,464	13,464	6,508
		管理棟	廃止	23,141	0	23,141	0	7,030	7,030	
		トイレ棟	廃止	6,719	0	6,719	0	2,041	2,041	
②	ふれあいの森 日向キャンプ場	バンガロー(13棟)	廃止	52,628	0	52,628	0	27,706	27,706	5,042
		管理棟	廃止	20,358	0	20,358	0	2,131	2,131	
		便所	廃止	4,830	0	4,830	0	2,131	2,131	
		炊事場	廃止	3,903	0	3,903	0	2,131	2,131	
③	八幡谷戸 ふれあいガーデン	管理棟	維持 (修繕)	0	0	0	13,396	0	13,396	153
合計			—	155,899	0	155,899	13,396	56,635	70,032	11,703

6 スポーツ・レクリエーション施設 - (3) 広場

施設 No.	施設名	棟名	建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	千津青少年広場		検討	0	0	0	0	0	0	5,460
②	殿村青少年広場		検討	0	0	0	0	0	0	2,916
③	大田青少年広場		検討	0	0	0	0	0	0	58
④	北三間農村広場		検討	0	0	0	0	0	0	287
合計			—	0	0	0	0	0	0	8,721

7 市営住宅 - (1) 市営住宅

施設 No.	施設名	棟名	建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	池端住宅	1号棟	維持 (長寿命化)	344,430	0	344,430	6,000	0	6,000	9,571
		2号棟	維持 (長寿命化)	170,508	0	170,508	3,200	0	3,200	
②	精進場住宅		維持 (長寿命化)	253,894	0	253,894	0	0	0	1,352
③	峰岸住宅	1号棟	維持 (長寿命化)	339,784	0	339,784	4,582	0	4,582	23,254
		2号棟	維持 (長寿命化)	315,585	0	315,585	4,582	0	4,582	
		3号棟	維持 (長寿命化)	78,962	0	78,962	1,145	0	1,145	
④	千津住宅		維持 (長寿命化)	262,257	0	262,257	81,965	0	81,965	1,347
⑤	三本松住宅		維持 (長寿命化)	141,006	0	141,006	4,800	0	4,800	4,884
合計			—	1,906,426	0	1,906,426	106,274	0	106,274	40,408

8 環境衛生施設 - (1) 環境衛生施設

施設 No.	施設名	棟名	建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	環境美化センター		維持 (長寿命化)	328,042	0	328,042	414,112	0	414,112	934,923
②	資源リサイクルセンター		維持 (修繕)	0	0	0	68,756	0	68,756	97,319
③	し尿等希釈投入施設		維持 (改修)	0	0	0	135,396	0	135,396	93,675
合計			—	328,042	0	328,042	618,264	0	618,264	1,125,917

8 環境衛生施設 - (2) 公衆トイレ

施設 No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	駅前北口公衆トイレ		検討	3,862	0	3,862	3,862	0	3,862	7,130
②	大山第一駐車場公衆トイレ		維持(修繕)	5,232	0	5,232	3,478	0	3,478	629
③	大山第二駐車場公衆トイレ		維持(修繕)	44,408	0	44,408	29,525	0	29,525	1,449
④	阿夫利神社下社公衆トイレ		維持(修繕)	19,382	0	19,382	12,349	0	12,349	556
⑤	大山寺公衆トイレ		維持(修繕)	0	0	0	0	0	0	808
⑥	大山駅公衆トイレ		維持(修繕)	3,606	0	3,606	2,297	0	2,297	635
⑦	太田道灌公墓公衆トイレ		維持(修繕)	3,010	0	3,010	1,918	0	1,918	636
⑧	日向薬師バス停公衆トイレ		維持(修繕)	5,888	0	5,888	5,256	0	5,256	685
⑨	日向薬師公衆トイレ		維持(修繕)	7,191	0	7,191	4,781	0	4,781	685
⑩	三之宮比々多神社公衆トイレ		維持(修繕)	8,535	0	8,535	5,674	0	5,674	636
合計			—	101,113	0	101,113	69,140	0	69,140	13,849

9 その他施設

施設 No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	旧堀江邸		検討	102,860	47,296	150,156	0	47,296	47,296	1,930
③	旧日向ふれあい学習センター	本館	廃止	0	387,862	387,862	0	56,076	56,076	1,576
		集会棟	廃止	0	71,080	71,080	0	10,277	10,277	
合計			—	102,860	506,238	609,098	0	113,649	113,649	3,506

10 施設類型別の10年間の更新費用の試算額のまとめ

施設類型	令和5(2023)年度から令和14(2032)年度までの 10年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持 管理費 (千円) ⑦
	現状維持した場合			本計画を推進した場合			
	① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
1 庁舎等 - (1) 本庁舎等	3,385,213	570,000	3,955,213	1,556,829	570,000	2,126,829	200,078
1 庁舎等 - (2) 消防庁舎等	974,163	393,350	1,367,513	402,912	903,611	1,306,523	26,079
1 庁舎等 - (3) 駐車場施設	232,363	0	232,363	232,363	0	232,363	78,723
1 庁舎等 - (4) 倉庫施設	0	0	0	0	0	0	771
1 庁舎等 - (5) その他施設 (成瀬安全安心ステーション)	0	0	0	2,447	0	2,447	1,056
2 地域コミュニティ施設 - (1) コミュニティセンター	451,546	371,494	823,040	291,594	49,078	340,672	17,794
2 地域コミュニティ施設 - (2) その他施設 (いせはら市民活動サポートセンター)	0	0	0	0	0	0	3,693
3 保健・福祉施設 - (1) 保育・子育て支援施設	799,223	535,958	1,335,181	74,673	434,920	509,593	77,974
3 保健・福祉施設 - (2) 障がい福祉施設	357,882	410,940	768,821	419,794	59,413	479,207	156,363
3 保健・福祉施設 - (3) 高齢者福祉施設	280,596	0	280,596	209,825	0	209,825	23,944
3 保健・福祉施設 - (4) その他施設 (福祉館・伊勢原シティプラザ)	1,003,406	0	1,003,406	455,354	0	455,354	39,553
4 学校教育施設 - (1) 義務教育施設	2,162,296	5,502,740	7,665,036	6,677,251	71,026	6,748,277	2,032,432
4 学校教育施設 - (2) その他施設 (適応指導教室)	0	0	0	692	0	692	161
5 社会教育施設 - (1) 公民館	624,770	0	624,770	1,002,520	0	1,002,520	102,440
5 社会教育施設 - (2) 文化・教養施設	3,331,474	0	3,331,474	3,669,201	19,760	3,688,961	281,111
6 スポーツ・レクリエーション施設 - (1) スポーツ施設	3,127,973	182,070	3,310,043	3,510,585	182,360	3,692,945	180,735
6 スポーツ・レクリエーション施設 - (2) レクリエーション施設	155,899	0	155,899	13,396	56,635	70,032	11,703
6 スポーツ・レクリエーション施設 - (3) 広場	0	0	0	0	0	0	8,721
7 市営住宅 - (1) 市営住宅	1,906,426	0	1,906,426	106,274	0	106,274	40,408
8 環境衛生施設 - (1) 環境衛生施設	328,042	0	328,042	618,264	0	618,264	1,125,917
8 環境衛生施設 - (2) 公衆トイレ	101,113	0	101,113	69,140	0	69,140	13,849
9 その他施設	102,860	506,238	609,098	0	113,649	113,649	3,506
経常修繕費※	—	—	3,190,499	—	—	1,805,955	—
合計	19,325,245	8,472,790	30,988,533	19,313,114	2,460,452	23,579,522	4,427,011

※経常修繕費について、義務教育施設、公民館、図書館・子ども科学館、市営住宅の経常修繕費は、各個別施設計画に基づき試算した費用を用いるものとします。また、それ以外の施設の経常修繕費は、国土交通省の各所修繕費要求単価(令和5年度)を参考に単価を906円/㎡として、施設ごとに経常修繕費を算出し、毎年度52,095千円を要するものと仮定します。

資料5 今後40年間に要する更新費用の試算

今後40年間に要する公共施設の将来的に必要な更新経費の推計について、「現状を維持した場合」に要する費用と、施設の見直しの方向性に沿って「本計画を推進した場合」の2パターンにより、施設類型ごとに試算額を比較して示しています。

なお、各表の合計欄の金額は、本編の施設類型ごとの40年間の更新費用の試算額の合計としています。

また、個別施設ごとの試算額は、四捨五入により端数処理を行っていることから、合計と一致しない場合があります。

1 庁舎等 - (1) 本庁舎等

施設No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円)⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				①改修	②建替・除却	③合計	④改修	⑤建替・除却	⑥合計	
①	市役所庁舎	本庁舎	検計・増築	2,345,356	5,038,308	7,383,664	3,122,668	5,038,308	8,160,976	192,261
		レストラン棟	検計	450,580	829,615	1,280,195	602,715	829,615	1,432,330	
		公害調査所棟 車庫棟	検計	345,826	636,740	982,566	438,825	636,740	1,075,565	
②	市役所分室		検計	243,451	448,246	691,697	117,060	640,106	757,166	4,568
③	駅窓口センター		—	0	0	0	0	0	0	3,249
合計			—	3,385,213	6,952,909	10,338,122	4,281,268	7,144,769	11,426,036	200,078

1 庁舎等 - (2) 消防庁舎等 ア. 消防本部・消防署本署、消防署南分署、消防署西分署

施設No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円)⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				①改修	②建替・除却	③合計	④改修	⑤建替・除却	⑥合計	
①	消防本部		建替	276,849	509,739	786,587	111,301	509,739	621,039	7,204
②	消防署本署	消防署本署	建替	127,197	234,197	361,395	51,137	234,197	285,334	7,204
		車庫棟・危険物貯蔵庫・高圧ガス貯蔵庫	建替	62,959	115,922	178,881	25,311	115,922	141,233	
②	消防署南分署		維持(改修)	330,662	460,318	790,980	199,192	460,318	659,510	4,841
③	消防署西分署		維持(長寿命化)	80,654	297,003	377,657	232,698	0	232,698	3,123
合計			—	878,321	1,617,179	2,495,499	619,639	1,320,175	1,939,814	22,372

1 庁舎等 - (2) 消防庁舎等 イ. 消防団車庫・待機室

施設No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円)⑦	
				現状維持した場合			本計画を推進した場合				
				①改修	②建替・除却	③合計	④改修	⑤建替・除却	⑥合計		
①	第1分団	第1部	車庫・待機室	維持(修繕)	21,904	40,330	62,234	13,979	40,330	54,309	164
②		第2部	車庫・待機室	維持(修繕)	28,013	0	28,013	28,013	0	28,013	210
③		第3部	車庫	検計	8,791	10,791	19,582	0	0	0	44
④		第4部	車庫・待機室	維持(修繕)	15,356	28,275	43,631	10,226	28,275	38,500	115
⑤	第2分団	第5部	車庫・待機室	維持(修繕)	23,496	0	23,496	23,496	3,413	26,910	176
⑥		第6部	車庫・待機室	維持(修繕)	15,223	28,029	43,253	10,137	28,029	38,166	114
⑦	第3分団	第1部	車庫・待機室	維持(修繕)・検計	11,707	21,555	33,262	10,473	21,555	32,028	88
⑧		第2部	車庫・待機室	維持(修繕)・検計	15,392	28,340	43,732	10,249	28,340	38,589	115
⑨		第3部	車庫	維持(修繕)・検計	4,114	7,576	11,690	2,626	7,576	10,201	70
		待機室	維持(修繕)・検計	5,210	9,592	14,802	3,469	9,592	13,061		
⑩	第3分団	第1部	車庫・待機室	維持(修繕)・検計	23,165	42,652	65,817	14,783	42,652	57,435	174
⑪		第2部	車庫・待機室	維持(修繕)・検計	17,763	32,705	50,468	11,336	32,705	44,041	133
⑫		第3部	車庫・待機室	維持(修繕)・検計	19,625	36,134	55,758	12,524	36,134	48,658	147
⑬		第4部	車庫・待機室	維持(修繕)	15,356	28,275	43,631	10,226	28,275	38,500	115

施設 No.	施設名 棟名		建物の 見直しの 方向性	令和5（2023）年度から令和44（2062）年度までの 40年間の更新費用の試算額（千円）						年間維持 管理費 （千円） ⑦	
				現状維持した場合			本計画を推進した場合				
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計		
⑭	第4分団	第1部	車庫・待機室	維持 (修繕)	14,587	26,858	41,444	9,713	26,858	36,571	109
⑮		第2部	車庫・待機室	維持 (修繕)	24,947	0	24,947	24,947	0	24,947	187
⑯		第3部	車庫・待機室	維持(修繕) ・検討	15,324	28,215	43,539	13,165	28,215	41,380	115
⑰		第4部	車庫	維持(修繕) ・検討	4,973	9,156	14,129	4,449	9,156	13,605	37
⑱		第5部	車庫・待機室	維持(修繕) ・検討	23,496	0	23,496	23,496	0	23,496	176
⑲	第5分団	第1部	車庫・待機室	維持 (修繕)	23,165	42,652	65,817	14,783	42,652	57,435	174
⑳		第2部	車庫・待機室	維持(修繕) ・検討	15,392	28,340	43,732	10,249	28,340	38,589	115
㉑		第3部	車庫・待機室	維持 (修繕)	19,181	35,316	54,497	12,241	35,316	47,557	144
㉒		第4部	車庫・待機室	維持 (修繕)	28,635	0	28,635	28,635	0	28,635	215
㉓		第5部	車庫・待機室	維持 (修繕)	27,596	0	27,596	27,596	0	27,596	207
㉔	第6分団	第1部	車庫・待機室	建替	14,797	27,245	42,042	7,349	43,753	51,102	111
㉕		第2部	車庫	検討	7,104	13,080	20,184	2,856	0	2,856	76
			待機室	検討	2,990	5,505	8,494	1,202	0	1,202	76
㉖		第3部	車庫・待機室	維持(修繕) ・検討	12,254	22,563	34,817	10,963	22,563	33,526	92
㉗		第4部	車庫	維持(修繕) ・検討	7,015	12,917	19,932	6,276	12,917	19,192	104
	待機室		維持(修繕) ・検討	6,861	4,211	11,072	6,861	5,177	12,038	104	
合計		—		—	473,434	570,308	1,043,742	366,317	561,820	928,137	3,707

1 庁舎等 - (3) 駐車場施設

施設 No.	施設名 棟名		建物の 見直しの 方向性	令和5（2023）年度から令和44（2062）年度までの 40年間の更新費用の試算額（千円）						年間維持 管理費 （千円） ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	駅北口臨時駐車場		検討	0	0	0	0	0	0	4,119
②	大山第一駐車場		維持 (修繕)	0	0	0	0	0	0	7,641
③	大山第二駐車場		維持 (修繕)	0	0	0	0	0	0	7,641
⑦	伊勢原駅北口第4バイク専用駐車場		検討	0	0	0	0	0	0	4,292
⑧	伊勢原駅北口第5自転車等駐車場		検討	0	0	0	0	0	0	
④	伊勢原駅北口自転車駐車場		検討	0	0	0	0	0	0	55,030
⑤	伊勢原駅北口第2自転車等駐車場		検討	0	0	0	0	0	0	
⑥	伊勢原駅北口第3自転車等駐車場		検討	0	0	0	0	0	0	
⑨	伊勢原駅南口自転車駐車場		維持(修繕) ・検討	232,363	427,830	660,193	325,779	427,830	753,610	
⑩	伊勢原駅南口第2自転車等駐車場		検討	0	0	0	0	0	0	
⑪	愛甲石田駅自転車等駐車場		検討	0	0	0	0	0	0	78,723
⑫	愛甲石田駅南口第2自転車等駐車場		検討	0	0	0	0	0	0	
合計		—		—	232,363	427,830	660,193	325,779	427,830	753,610

1 庁舎等 - (4) 倉庫施設

施設 No.	施設名 棟名		建物の 見直しの 方向性	令和5（2023）年度から令和44（2062）年度までの 40年間の更新費用の試算額（千円）						年間維持 管理費 （千円） ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	中央備蓄倉庫		維持 (修繕)	43,870	0	43,870	63,286	0	63,286	99
②	水防倉庫	西富岡防災備蓄倉庫		維持(修繕) ・検討	0	9,946	9,946	0	9,946	9,946
③		桜台防災備蓄倉庫		維持(修繕) ・検討	0	10,900	10,900	0	10,900	10,900
④		高森台防災備蓄倉庫		維持(修繕) ・検討	0	10,900	10,900	0	10,900	10,900
⑤		善波防災備蓄倉庫		維持(修繕) ・検討	0	13,080	13,080	0	13,080	13,080
合計		—		—	43,870	33,926	77,796	63,286	33,926	

施設 No.	施設名 棟名		建物の 見直しの 方向性	令和5（2023）年度から令和44（2062）年度までの 40年間の更新費用の試算額（千円）						年間維持 管理費 （千円） ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
⑥	大山小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	10,900	10,900	0	10,900	10,900		
⑦	竹園小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	5,232	5,232	0	5,232	5,232		
⑧	市ノ坪公園防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	5,232	5,232	0	5,232	5,232		
⑨	緑台小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	5,232	5,232	0	5,232	5,232		
⑩	緑台小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	5,232	5,232	0	5,232	5,232		
⑪	子易防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	5,232	5,232	0	5,232	5,232		
⑫	成瀬中学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	5,232	5,232	0	5,232	5,232		
⑬	南分署防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	8,121	8,121	0	8,121	8,121		
⑭	南分署防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	8,121	8,121	0	8,121	8,121		
⑮	南分署防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	5,232	5,232	0	5,232	5,232		
⑯	成瀬中学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	5,232	5,232	0	5,232	5,232		
⑰	竹園小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	5,232	5,232	0	5,232	5,232		
⑱	伊勢原中学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	8,121	8,121	0	8,121	8,121		
⑲	比々多小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	8,121	8,121	0	8,121	8,121		
⑳	伊勢原高校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	8,121	8,121	0	8,121	8,121		
㉑	伊志田高校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	8,121	8,121	0	8,121	8,121		
㉒	千津公園防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	8,666	8,666	0	8,666	8,666		
㉓	中沢中学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	8,121	8,121	0	8,121	8,121		
㉔	山王中学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	8,121	8,121	0	8,121	8,121		
㉕	総合運動公園防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	8,121	8,121	0	8,121	8,121		
㉖	石田小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	8,121	8,121	0	8,121	8,121		
㉗	市役所分室防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	8,121	8,121	0	8,121	8,121		
㉘	成瀬小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	8,121	8,121	0	7,078	7,078		
㉙	大田小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	8,121	8,121	0	7,078	7,078		
㉚	高部屋小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	5,414	5,414	0	4,912	4,912		
㉛	伊勢原小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	2,707	2,707	0	2,776	2,776		
㉜	桜台小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	2,707	2,707	0	2,776	2,776		
㉝	西分署防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	0	0	0	0	0		
㉞	西分署防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	0	0	0	0	0		
㉟	成瀬小学校防災プール備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	0	0	0	0	0		
㊱	成城学園防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	0	0	0	0	0		
㊲	伊勢原小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	0	0	0	0	0		
㊳	伊勢原中学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	0	0	0	0	0		
㊴	石田小学校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	0	0	0	0	0		
㊵	高部屋公民館防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	0	0	0	0	0		
㊶	高部屋公民館防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	0	0	0	0	0		
㊷	比々多公民館防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	0	0	0	0	0		
㊸	伊志田高校防災備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	0	0	0	0	0		
㊹	大山小学校医療備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	3,139	3,139	0	2,736	2,736		
㊺	成瀬中学校医療備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	3,139	3,139	0	2,736	2,736		
㊻	大田小学校医療備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	3,139	3,139	0	2,736	2,736		
㊼	桜台小学校医療備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	2,093	2,093	0	1,899	1,899		
㊽	高部屋小学校医療備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	2,093	2,093	0	1,899	1,899		
㊾	比々多小学校医療備蓄倉庫	維持(修繕) ・検討	0	2,093	2,093	0	1,899	1,899		
㊿	北三間農村広場倉庫（管財契約検査課）	検討	0	54,936	54,936	0	54,936	54,936		

施設No.	施設名 棟名	建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
			現状維持した場合			本計画を推進した場合			
			①改修	②建替・除却	③合計	④改修	⑤建替・除却	⑥合計	
⑤1	北三間農村広場倉庫(商工観光課)	検討	0	44,881	44,881	0	44,881	44,881	385
⑤2	北三間農村広場倉庫(市民協働課)	検討	0	6,704	6,704	0	6,876	6,876	—
⑤3	北三間農村広場倉庫(農業振興課①)	検討	0	37,278	37,278	0	37,278	37,278	287
⑤4	北三間農村広場倉庫(農業振興課②)	検討	0	17,549	17,549	0	17,549	17,549	—
合計		—	43,870	404,917	448,787	63,286	400,849	464,135	771

1 庁舎等 - (5) その他施設(成瀬安全安心ステーション)

施設No.	施設名 棟名	建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
			現状維持した場合			本計画を推進した場合			
			①改修	②建替・除却	③合計	④改修	⑤建替・除却	⑥合計	
①	成瀬安全安心ステーション	維持(修繕)・検討	6,086	0	6,086	8,779	0	8,779	1,056
合計		—	6,086	0	6,086	8,779	0	8,779	1,056

2 地域コミュニティ施設 - (1) コミュニティセンター ア. コミュニティセンター

施設No.	施設名 棟名	建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
			現状維持した場合			本計画を推進した場合			
			①改修	②建替・除却	③合計	④改修	⑤建替・除却	⑥合計	
①	成瀬コミュニティセンター	維持(修繕)・検討	164,123	302,186	466,309	245,652	0	245,652	4,637
②	伊勢原北コミュニティセンター	維持(修繕)・検討	107,563	198,048	305,611	155,168	0	155,168	6,664
③	伊勢原南コミュニティセンター	維持(修繕)・検討	168,279	309,838	478,117	242,754	0	242,754	6,234
合計		—	439,966	810,072	1,250,037	643,573	0	643,573	17,535

2 地域コミュニティ施設 - (1) コミュニティセンター イ. 地域集会所

施設No.	施設名 棟名	建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
			現状維持した場合			本計画を推進した場合			
			①改修	②建替・除却	③合計	④改修	⑤建替・除却	⑥合計	
④	八幡台二区自治会集会所	廃止	88,116	162,241	250,357	0	21,434	21,434	—
⑤	アイリスの丘集会所	検討	23,162	14,215	37,377	0	0	0	3
⑥	八幡台集会所	廃止	59,102	108,820	167,922	0	14,376	14,376	165
⑦	池端三地区自治会館	廃止	54,547	100,433	154,979	0	13,268	13,268	91
合計		—	224,927	385,709	610,637	0	49,078	49,078	259

2 地域コミュニティ施設 - (2) その他施設(いせはら市民活動サポートセンター)

施設No.	施設名 棟名	建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
			現状維持した場合			本計画を推進した場合			
			①改修	②建替・除却	③合計	④改修	⑤建替・除却	⑥合計	
⑧	いせはら市民活動サポートセンター	検討	0	0	0	0	0	0	3,693
合計		—	0	0	0	0	0	0	3,693

3 保健・福祉施設 - (1) 保育・子育て支援施設

施設No.	施設名 棟名	建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
			現状維持した場合			本計画を推進した場合			
			①改修	②建替・除却	③合計	④改修	⑤建替・除却	⑥合計	
①	大山保育園	検討	112,506	257,872	370,378	71,681	40,101	111,782	2,989
②	高部屋愛育保育園	建替	198,316	454,555	652,870	97,194	434,920	532,114	6,706
③	比々多保育園	維持(長寿命化)	277,348	423,802	701,150	486,046	0	486,046	10,804

施設 No.	施設名 棟名		建物の 見直しの 方向性	令和5（2023）年度から令和44（2062）年度までの 40年間の更新費用の試算額（千円）						年間維持 管理費 （千円） ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
④	桜台第1児童 コミュニティクラブ	桜台小学校内	—	0	0	0	0	0	0	325
⑤	伊勢原第1児童 コミュニティクラブ	伊勢原小学校内	—	0	0	0	0	0	0	13,481
⑥	伊勢原第2児童 コミュニティクラブ	板戸児童館内	—	0	0	0	0	0	0	8,624
⑦	高部屋児童 コミュニティクラブ	高部屋小学校内	—	0	0	0	0	0	0	308
⑧	成瀬児童 コミュニティクラブ	成瀬小学校内	—	0	0	0	0	0	0	543
⑨	石田児童 コミュニティクラブ	石田小学校内	—	0	0	0	0	0	0	304
⑩	大山児童 コミュニティクラブ	大山小学校内	—	0	0	0	0	0	0	144
⑪	大田児童 コミュニティクラブ	大田小学校内	—	0	0	0	0	0	0	272
⑫	竹園児童 コミュニティクラブ	竹園小学校内	—	0	0	0	0	0	0	311
⑬	比々多第1児童 コミュニティクラブ	比々多小学校内	—	0	0	0	0	0	0	13,831
⑭	比々多第2児童 コミュニティクラブ	比々多保育園内	—	0	0	0	0	0	0	9,849
⑮	緑台児童 コミュニティクラブ	緑台小学校内	—	0	0	0	0	0	0	1,932
⑯	善波児童館		検討	35,796	82,048	117,845	0	0	0	174
⑰	三ノ宮児童館		廃止・譲渡	32,720	74,997	107,717	0	0	0	73
⑱	大原児童館		検討	56,705	129,973	186,679	0	0	0	316
⑲	沼目児童館		廃止・譲渡	34,999	80,219	115,218	0	0	0	142
⑳	中央児童館		廃止・譲渡	51,937	79,363	131,300	0	0	0	174
㉑	高森児童館		廃止・譲渡	51,049	78,006	129,056	0	0	0	530
㉒	下谷児童館		廃止・譲渡	49,571	75,747	125,318	2,992	0	2,992	74
㉓	高森台児童館		廃止・譲渡	33,215	76,131	109,346	0	0	0	350
㉔	つきみの児童館		廃止・譲渡	33,047	75,747	108,794	0	0	0	152
㉕	七五三引児童館		廃止・譲渡	33,047	75,747	108,794	0	0	0	162
㉖	藤野児童館		廃止・譲渡	33,455	76,682	110,137	0	0	0	182
㉗	子易児童館		廃止・譲渡	30,977	71,001	101,978	0	0	0	269
㉘	板戸児童館		維持(修繕)	51,421	117,861	169,282	0	0	0	212
㉙	子育て支援センター	市役所分室内	移転	0	0	0	0	0	0	4,568
㉚	つどいの広場なるせ	旧石田西集会所	検討	0	0	0	0	0	0	173
㉛	つどいの広場ひびた	比々多保育園内	—	0	0	0	0	0	0	0
㉜	つどいの広場いせはら		—	0	0	0	0	0	0	0
合計			—	1,116,110	2,229,752	3,345,862	657,913	475,021	1,132,933	77,974

3 保健・福祉施設 - (2) 障がい福祉施設

施設 No.	施設名 棟名		建物の 見直しの 方向性	令和5（2023）年度から令和44（2062）年度までの 40年間の更新費用の試算額（千円）						年間維持 管理費 （千円） ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	障がい福祉センター すこやか園	新館	譲渡	74,036	155,570	229,607	86,844	0	86,844	95,071
		旧館	譲渡	200,398	421,089	621,487	235,066	0	235,066	
②	障がい福祉センター地域作業所ドリーム		譲渡	83,448	175,346	258,794	97,884	0	97,884	4,151
③	児童発達支援センター		廃止	195,568	410,940	606,507	0	59,413	59,413	57,141
合計			—	553,450	1,162,945	1,716,394	419,794	59,413	479,207	156,363

3 保健・福祉施設 - (3) 高齢者福祉施設

施設 No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				①改修	②建替・除却	③合計	④改修	⑤建替・除却	⑥合計	
①	老人福祉センター阿夫利荘		検討	242,342	509,225	751,567	209,825	73,623	283,448	23,864
②	坪ノ内老人憩の家		廃止・譲渡	38,254	80,382	118,636	0	0	0	80
合計			—	280,596	589,607	870,203	209,825	73,623	283,448	23,944

3 保健・福祉施設 - (4) その他施設(福祉館・伊勢原シティプラザ)

施設 No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				①改修	②建替・除却	③合計	④改修	⑤建替・除却	⑥合計	
①	片町福祉館		廃止・譲渡	42,086	88,435	130,521	0	0	0	201
②	岡崎福祉館		譲渡	34,247	71,961	106,208	0	0	0	151
③	石倉福祉館		譲渡	38,271	80,417	118,688	0	0	0	718
④	池端福祉館		譲渡	39,913	83,868	123,781	0	0	0	71
⑤	伊勢原シティプラザ		維持(長寿命化)	848,889	1,783,741	2,632,630	1,834,351	0	1,834,351	38,412
合計			—	1,003,406	2,108,422	3,111,828	1,834,351	0	1,834,351	39,553

4 学校教育施設 - (1) 義務教育施設

施設 No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				①改修	②建替・除却	③合計	④改修	⑤建替・除却	⑥合計	
①	伊勢原小学校	1期校舎	維持(修繕)・建替	116,571	467,565	584,136	116,571	488,818	605,389	166,521
		2期校舎		117,481	471,215	588,696	162,647	492,634	655,281	
		3期校舎		306,488	1,229,320	1,535,808	306,488	1,094,635	1,401,123	
		屋内運動場		76,452	382,260	458,712	76,452	382,260	458,712	
		プール付属屋		3,878	17,155	21,033	0	17,155	17,155	
②	大山小学校	校舎	維持(修繕)・維持(長寿命化)	149,695	600,425	750,120	191,330	600,425	791,755	84,547
		屋内運動場		74,213	392,840	467,053	240,789	0	240,789	
		給食室		5,221	28,105	33,326	20,174	0	20,174	
		プール付属屋		0	21,170	21,170	0	21,170	21,170	
③	高部屋小学校	1期校舎	維持(修繕)・建替、維持(長寿命化)	149,058	597,870	746,928	179,361	597,870	777,231	128,719
		2期校舎		296,296	1,188,440	1,484,736	296,296	1,188,440	1,484,736	
		屋内運動場		0	431,020	431,020	86,204	431,020	517,224	
		プール付属屋		3,960	17,520	21,480	0	17,520	17,520	
④	比々多小学校	1期校舎	維持(修繕)・建替、維持(長寿命化)	160,160	642,400	802,560	32,560	642,400	674,960	179,518
		2期校舎		0	996,085	996,085	83,735	996,085	1,079,820	
		3期校舎		168,532	0	168,532	303,728	0	303,728	
		屋内運動場		0	430,100	430,100	82,125	430,100	512,225	
		給食室		49,868	0	49,868	89,872	0	89,872	
		プール付属屋		4,043	17,885	21,928	0	17,885	17,885	
⑤	成瀬小学校	1期校舎	維持(修繕)・建替、維持(長寿命化)	197,379	791,685	989,064	56,254	791,685	847,939	207,813
		2期校舎		211,575	848,625	1,060,200	211,575	848,625	1,060,200	
		3期校舎		133,315	534,725	668,040	133,315	393,105	526,420	
		屋内運動場		84,088	420,440	504,528	84,088	420,440	504,528	
		給食室		22,386	89,790	112,176	70,363	0	70,363	
		プール付属屋		47,850	0	47,850	0	0	0	

施設 No.	施設名 棟名		建物の 見直しの 方向性	令和5（2023）年度から令和44（2062）年度までの 40年間の更新費用の試算額（千円）						年間維持 管理費 （千円） ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
⑥	大田小学校	1期校舎	維持(修繕) ・ 建替、 維持 (長寿命化)	215,943	866,145	1,082,088	215,943	866,145	1,082,088	104,784
		2期校舎		0	1,058,865	1,058,865	263,991	861,765	1,125,756	
		屋内運動場		0	429,640	429,640	86,436	429,640	516,076	
		プール付属屋		3,960	17,520	21,480	0	17,520	17,520	
⑦	桜台小学校	1期校舎	維持(修繕) ・ 建替、 維持 (長寿命化)	277,186	1,111,790	1,388,976	280,873	1,111,790	1,392,663	102,451
		2期校舎		667,030	0	667,030	1,202,120	0	1,202,120	
		屋内運動場		263,120	0	263,120	460,460	0	460,460	
		給食室		10,920	43,800	54,720	10,920	43,800	54,720	
プール付属屋	4,373	19,345	23,718	0	0	0	0			
⑧	緑台小学校	校舎	維持(修繕) ・ 建替、 維持 (長寿命化)	380,926	1,527,890	1,908,816	426,856	1,352,325	1,779,181	105,860
		屋内運動場		78,108	390,540	468,648	78,108	390,540	468,648	
		プール付属屋		4,455	19,710	24,165	0	19,710	19,710	
⑨	竹園小学校	校舎	維持(修繕) ・ 建替、 維持 (長寿命化)	422,968	1,696,520	2,119,488	422,968	1,696,520	2,119,488	116,114
		屋内運動場		71,576	357,880	429,456	71,576	357,880	429,456	
		プール付属屋		4,538	20,075	24,613	0	20,075	20,075	
⑩	石田小学校	普通教室北棟	維持(修繕) ・ 維持 (長寿命化)	211,848	849,720	1,061,568	772,353	0	772,353	188,846
		普通教室南棟		215,215	863,225	1,078,440	527,063	0	527,063	
		特別教室棟		427,882	1,716,230	2,144,112	1,542,256	0	1,542,256	
		屋内運動場		128,708	643,540	772,248	450,478	0	450,478	
		プール付属屋		13,778	60,955	74,733	0	0	0	
⑪	山王中学校	1期校舎	維持(修繕) ・ 建替、 維持 (長寿命化)	174,993	701,895	876,888	8,893	0	8,893	158,123
		2期校舎		165,256	662,840	828,096	155,519	652,139	807,658	
		3期校舎		195,772	1,050,835	1,246,607	864,274	0	864,274	
		屋内運動場		122,291	687,700	809,991	413,509	0	413,509	
		プール付属屋		4,538	20,075	24,613	0	20,075	20,075	
⑫	成瀬中学校	1期校舎	維持(修繕) ・ 建替、 維持 (長寿命化)	174,811	701,165	875,976	197,662	701,165	898,827	165,513
		2期校舎		271,362	1,088,430	1,359,792	321,362	0	321,362	
		3期校舎		212,432	1,140,260	1,352,692	818,488	0	818,488	
		屋内運動場		146,832	734,160	880,992	587,328	0	587,328	
		プール付属屋		4,290	18,980	23,270	0	18,980	18,980	
⑬	伊勢原中学校	1期校舎	維持(修繕) ・ 建替、 維持 (長寿命化)	378,560	1,518,400	1,896,960	422,567	563,925	986,492	187,521
		2期校舎		277,780	1,491,025	1,768,805	1,176,935	0	1,176,935	
		屋内運動場		108,750	667,000	775,750	408,406	0	408,406	
		プール付属屋		7,013	31,025	38,038	0	0	0	
⑭	中沢中学校	校舎	維持(修繕) ・ 維持 (長寿命化)	442,816	2,376,880	2,819,696	1,902,558	0	1,902,558	136,102
		屋内運動場		86,588	497,260	583,848	309,657	0	309,657	
		プール付属屋		4,296	20,075	24,371	0	0	0	
合計			—	8,559,423	35,718,035	44,277,458	17,223,486	18,996,266	36,219,751	2,032,432

4 学校教育施設 - (2) その他施設 (適応指導教室)

施設 No.	施設名 棟名		建物の 見直しの 方向性	令和5（2023）年度から令和44（2062）年度までの 40年間の更新費用の試算額（千円）						年間維持 管理費 （千円） ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	適応指導教室	大原児童館内	移転	0	0	0	692	0	692	161
合計			—	0	0	0	692	0	692	161

5 社会教育施設 - (1) 公民館

施設 No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	中央公民館		維持(長寿命化)	349,600	1,398,400	1,748,000	1,174,560	0	1,174,560	56,049
②	大山公民館		維持(修繕)	53,100	166,400	219,500	9,500	107,600	117,100	6,064
③	比々多公民館		維持(修繕)	61,000	249,600	310,600	38,000	144,400	182,400	9,321
④	大田公民館		維持(修繕)	71,000	0	71,000	40,000	155,600	195,600	8,684
⑤	成瀬公民館		維持(修繕)・検討	58,670	290,400	349,070	106,160	236,400	342,560	7,174
⑥	高部屋公民館		維持(修繕)	0	291,600	291,600	31,000	194,000	225,000	7,219
⑦	伊勢原南公民館		維持(修繕)・検討	73,000	302,800	375,800	128,400	221,600	350,000	7,929
合計			—	666,370	2,699,200	3,365,570	1,527,620	1,059,600	2,587,220	102,440

5 社会教育施設 - (2) 文化・教養施設

施設 No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	市民文化会館		検討	2,096,160	3,859,483	5,955,642	2,983,002	3,859,483	6,842,485	112,546
②	図書館・子ども科学館		維持(長寿命化)	1,154,080	4,688,703	5,842,783	2,892,876	0	2,892,876	167,613
④	文化財保存室		移転	81,234	149,570	230,804	0	19,760	19,760	952
合計			—	3,331,474	8,697,756	12,029,229	5,875,878	3,879,243	9,755,120	281,111

6 スポーツ・レクリエーション施設 - (1) スポーツ施設

施設 No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	総合運動公園		維持(長寿命化)	2,173,375	4,566,839	6,740,215	3,583,069	0	3,583,069	156,485
	野球場管理棟		維持(修繕)	214,044	449,764	663,808	359,709	0	359,709	
	野球場		維持(修繕)	131,000	0	131,000	80,000	0	80,000	
	自由広場		検討	0	0	0	0	0	0	
②	武道館		維持(修繕)・検討	262,743	552,093	814,836	262,743	552,093	814,836	8,554
③	行政センター体育館		維持(修繕)・検討	186,656	392,215	578,871	161,611	56,706	218,317	6,532
④	行政センター弓道場・射場		維持(修繕)・検討	18,789	39,481	58,271	24,751	39,481	64,233	3,244
⑤	鈴川公園		維持(修繕)	51,548	72,210	123,758	15,515	72,210	87,725	総合運動公園に含む
	プール管理棟		維持(修繕)・検討	0	0	0	25,608	0	25,608	
	プール		維持(修繕)・検討	0	158,000	158,000	0	158,000	158,000	
	テニスコート		維持(修繕)・検討	120,000	0	120,000	120,000	0	120,000	
⑥	市ノ坪公園		維持(修繕)	31,481	0	31,481	26,773	0	26,773	総合運動公園に含む
	自由広場		維持(修繕)・検討	0	0	0	0	0	0	
	テニスコート		維持(修繕)・検討	60,000	0	60,000	60,000	0	60,000	
⑦	東富岡公園		維持(修繕)・検討	144,000	0	144,000	144,000	0	144,000	総合運動公園に含む
⑧	上満寺多目的スポーツ広場		維持(修繕)	11,000	0	11,000	11,979	0	11,979	2,442
⑨	大田すこやかスポーツ広場		検討	0	0	0	0	0	0	3,314
⑩	こどもスポーツ広場		維持(修繕)	0	0	0	0	0	0	164
合計			—	3,404,637	6,230,602	9,635,239	4,875,758	878,490	5,754,248	180,735

6 スポーツ・レクリエーション施設 - (2) レクリエーション施設

施設 No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	御所の入森のコテージ	コテージ(10棟)	廃止	44,319	93,126	137,445	0	13,464	13,464	6,508
		管理棟	廃止	23,141	48,625	71,765	0	7,030	7,030	
		トイレ棟	廃止	6,719	14,118	20,837	0	2,041	2,041	
②	ふれあいの森 日向キャンプ場	バンガロー(13棟)	廃止	52,628	110,586	163,214	0	27,706	27,706	5,042
		管理棟	廃止	20,358	42,778	63,137	0	2,131	2,131	
		便所	廃止	4,830	10,149	14,979	0	2,131	2,131	
		炊事場	廃止	3,903	8,202	12,105	0	2,131	2,131	
③	八幡谷戸 ふれあいガーデン	管理棟	維持 (修繕)	29,672	0	29,672	48,202	0	48,202	153
合計			—	185,571	327,584	513,155	48,202	56,635	104,837	11,703

6 スポーツ・レクリエーション施設 - (3) 広場

施設 No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	千津青少年広場		検討	0	0	0	0	0	0	5,460
②	殿村青少年広場		検討	0	0	0	0	0	0	2,916
③	大田青少年広場		検討	0	0	0	0	0	0	58
④	北三間農村広場		検討	0	0	0	0	0	0	287
合計			—	0	0	0	0	0	0	8,721

7 市営住宅 - (1) 市営住宅

施設 No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	池端住宅	1号棟	維持 (長寿命化)	344,430	688,860	1,033,291	6,000	675,000	681,000	9,571
		2号棟	維持 (長寿命化)	170,508	341,016	511,525	3,200	360,000	363,200	
②	精進場住宅		維持 (長寿命化)	253,894	507,788	761,681	12,000	450,000	462,000	1,352
③	峰岸住宅	1号棟	維持 (長寿命化)	339,784	679,568	1,019,353	18,982	540,000	558,982	23,254
		2号棟	維持 (長寿命化)	315,585	631,169	946,754	18,982	540,000	558,982	
		3号棟	維持 (長寿命化)	78,962	157,924	236,885	4,745	135,000	139,745	
④	千津住宅		維持 (長寿命化)	262,257	524,513	786,770	101,965	450,000	551,965	1,347
⑤	三本松住宅		維持 (長寿命化)	282,012	188,008	470,020	52,800	0	52,800	4,884
合計			—	2,047,432	3,718,847	5,766,279	218,674	3,150,000	3,368,674	40,408

7 環境衛生施設 - (1) 環境衛生施設

施設 No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	環境美化センター		維持 (長寿命化)	328,042	751,898	1,079,940	574,885	0	574,885	934,923
②	資源リサイクルセンター		維持 (修繕)	140,289	0	140,289	245,853	0	245,853	97,319
③	し尿等希釈投入施設		維持 (改修)	276,263	0	276,263	484,145	0	484,145	93,675
合計			—	744,594	751,898	1,496,492	1,304,883	0	1,304,883	1,125,917

8 環境衛生施設 - (2) 公衆トイレ

施設 No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	駅前北口公衆トイレ		検討	3,862	8,853	12,715	3,862	8,853	12,715	7,130
②	大山第一駐車場公衆トイレ		維持(修繕)	5,232	11,992	17,224	3,478	11,992	15,470	629
③	大山第二駐車場公衆トイレ		維持(修繕)	44,408	101,786	146,194	29,525	101,786	131,310	1,449
④	阿夫利神社下社公衆トイレ		維持(修繕)	19,382	44,425	63,807	12,349	44,425	56,774	556
⑤	大山寺公衆トイレ		維持(修繕)	2,424	0	2,424	2,424	0	2,424	808
⑥	大山駅公衆トイレ		維持(修繕)	3,606	5,510	9,115	2,297	4,867	7,164	635
⑦	太田道灌公墓公衆トイレ		維持(修繕)	3,010	6,899	9,909	1,918	6,899	8,816	636
⑧	日向薬師バス停公衆トイレ		維持(修繕)	5,888	13,496	19,385	5,256	13,496	18,752	685
⑨	日向薬師公衆トイレ		維持(修繕)	7,191	16,483	23,674	4,781	16,483	21,264	685
⑩	三之宮比々多神社公衆トイレ		維持(修繕)	8,535	19,562	28,096	5,674	19,562	25,236	636
合計			—	103,537	229,004	332,542	71,564	228,362	299,926	13,849

9 その他施設

施設 No.	施設名 棟名		建物の見直しの方向性	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持管理費(千円) ⑦
				現状維持した場合			本計画を推進した場合			
				① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
①	旧堀江邸		検討	102,860	278,943	381,803	46,439	278,943	325,382	1,930
③	旧日向ふれあい学習センター	本館	廃止	184,585	387,862	572,447	0	56,076	56,076	1,576
		集会棟	廃止	33,827	71,080	104,907	0	10,277	10,277	
合計			—	321,272	737,885	1,059,157	46,439	345,296	391,735	3,506

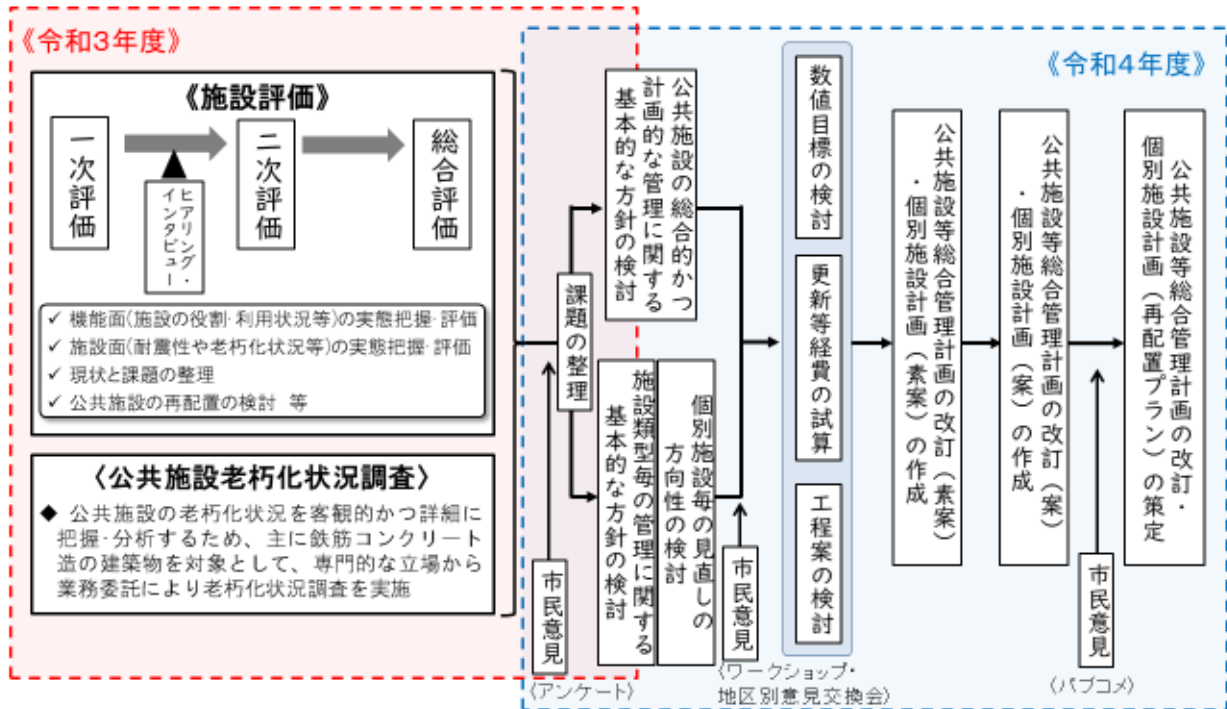
10 施設類型別の40年間の更新費用の試算額のまとめ

施設類型	令和5(2023)年度から令和44(2062)年度までの 40年間の更新費用の試算額(千円)						年間維持 管理費 (千円) ⑦
	現状維持した場合			本計画を推進した場合			
	① 改修	② 建替・除却	③ 合計	④ 改修	⑤ 建替・除却	⑥ 合計	
1 庁舎等 - (1) 本庁舎等	3,385,213	6,952,909	10,338,122	4,281,268	7,144,769	11,426,036	200,078
1 庁舎等 - (2) 消防庁舎等	1,351,755	2,187,486	3,539,242	985,956	1,881,995	2,867,951	26,079
1 庁舎等 - (3) 駐車場施設	232,363	427,830	660,193	325,779	427,830	753,610	78,723
1 庁舎等 - (4) 倉庫施設	43,870	404,917	448,787	63,286	400,849	464,135	771
1 庁舎等 - (5) その他施設 (成瀬安全安心ステーション)	6,086	0	6,086	8,779	0	8,779	1,056
2 地域コミュニティ施設 - (1) コミュニティセンター	664,893	1,195,781	1,860,674	643,573	49,078	692,652	17,794
2 地域コミュニティ施設 - (2) その他施設 (いせはら市民活動サポートセンター)	0	0	0	0	0	0	3,693
3 保健・福祉施設 - (1) 保育・子育て支援施設	1,116,110	2,229,752	3,345,862	657,913	475,021	1,132,933	77,974
3 保健・福祉施設 - (2) 障がい福祉施設	553,450	1,162,945	1,716,394	419,794	59,413	479,207	156,363
3 保健・福祉施設 - (3) 高齢者福祉施設	280,596	589,607	870,203	209,825	73,623	283,448	23,944
3 保健・福祉施設 - (4) その他施設 (福祉館・伊勢原シティプラザ)	1,003,406	2,108,422	3,111,828	1,834,351	0	1,834,351	39,553
4 学校教育施設 - (1) 義務教育施設	8,559,423	35,718,035	44,277,458	17,223,486	18,996,266	36,219,751	2,032,432
4 学校教育施設 - (2) その他施設 (適応指導教室)	0	0	0	692	0	692	161
5 社会教育施設 - (1) 公民館	666,370	2,699,200	3,365,570	1,527,620	1,059,600	2,587,220	102,440
5 社会教育施設 - (2) 文化・教養施設	3,331,474	8,697,756	12,029,229	5,875,878	3,879,243	9,755,120	281,111
6 スポーツ・レクリエーション施設 - (1) スポーツ施設	3,404,637	6,230,602	9,635,239	4,875,758	878,490	5,754,248	180,735
6 スポーツ・レクリエーション施設 - (2) レクリエーション施設	185,571	327,584	513,155	48,202	56,635	104,837	11,703
6 スポーツ・レクリエーション施設 - (3) 広場	0	0	0	0	0	0	8,721
7 市営住宅 - (1) 市営住宅	2,047,432	3,718,847	5,766,279	218,674	3,150,000	3,368,674	40,408
8 環境衛生施設 - (1) 環境衛生施設	744,594	751,898	1,496,492	1,304,883	0	1,304,883	1,125,917
8 環境衛生施設 - (2) 公衆トイレ	103,537	229,004	332,542	71,564	228,362	299,926	13,849
9 その他施設	321,272	737,885	1,059,157	46,439	345,296	391,735	3,506
経常修繕費※	—	—	7,993,363	—	—	6,776,820	—
合計	28,002,052	76,370,460	112,365,875	40,623,720	39,106,470	86,507,008	4,427,011

※経常修繕費について、義務教育施設、公民館、図書館・子ども科学館、市営住宅の経常修繕費は、各個別施設計画に基づき試算した費用を用いるものとします。また、それ以外の施設の経常修繕費は、国土交通省の各所修繕費要求単価(令和5年度)を参考に単価を906円/㎡として、施設ごとに経常修繕費を算出し、毎年度52,095千円を要するものと仮定します。

資料6 策定作業の流れ

公共施設再配置プランの策定は、公共施設等総合管理計画の改訂作業と合わせて、令和3年度及び令和4年度の2か年にわたって、次のとおり進めました。



○ 施設評価ヒアリング・インタビュー

公共施設等総合管理計画の改訂・公共施設再配置プランの策定に向けて、施設評価を行い、各施設所管課の一次評価結果について、ヒアリング・インタビューを行いました。(実施日：令和3年10月4日、10月6日、10月7日、10月21日、10月22日、10月25日)

○ 公共施設老朽化状況調査（現地調査）

公共施設の老朽化状況を把握するため、令和3年度公共施設老朽化状況調査を実施しました。(現地調査期間：令和3年11月8日～令和3年11月20日)

○ 課題整理ヒアリング

公共施設再配置プランの策定に向けて、施設評価を通じて取りまとめた「施設類型ごとの基本的な見直しの方向性(基本的な考え方)」や「個別施設ごとの取組の方向性」(素案)において、検討事項又は取組事項とされている内容について、課題の整理を行うため、施設所管にヒアリングを行いました。(実施日：令和4年5月17日、5月30日、6月6日、6月8日、6月30日)

資料7 令和3年度公共施設老朽化状況調査

公共施設老朽化状況調査の概要

1 調査期間

令和3年11月8日から令和3年11月20日まで

2 調査方法

- (1) 建築: 目視による現地調査及び書類調査
- (2) 電気設備: 経過年数による書類調査
- (3) 機械設備: 経過年数による書類調査

3 評価基準

「劣化状況」、「経過年数」をもとに、次の評価基準により各施設の老朽化状況を評価した。

評価	(1) 劣化状況による評価基準	(2) 経過年数による評価基準
A	概ね良好	標準耐用年数 [※] の半分以上
B	部分的に劣化(安全上、機能上、問題ない)	標準耐用年数以内
C	広範囲に劣化(安全上、機能上、不具合の兆し)	標準耐用年数を超過
D	早急に対応する必要がある。 ・安全上・機能上、問題あり。 ・躯体の健全性に影響を与えている。 ・設備が故障し施設運営に支障を与えている等	経過年数に関わらず、著しい劣化がある場合

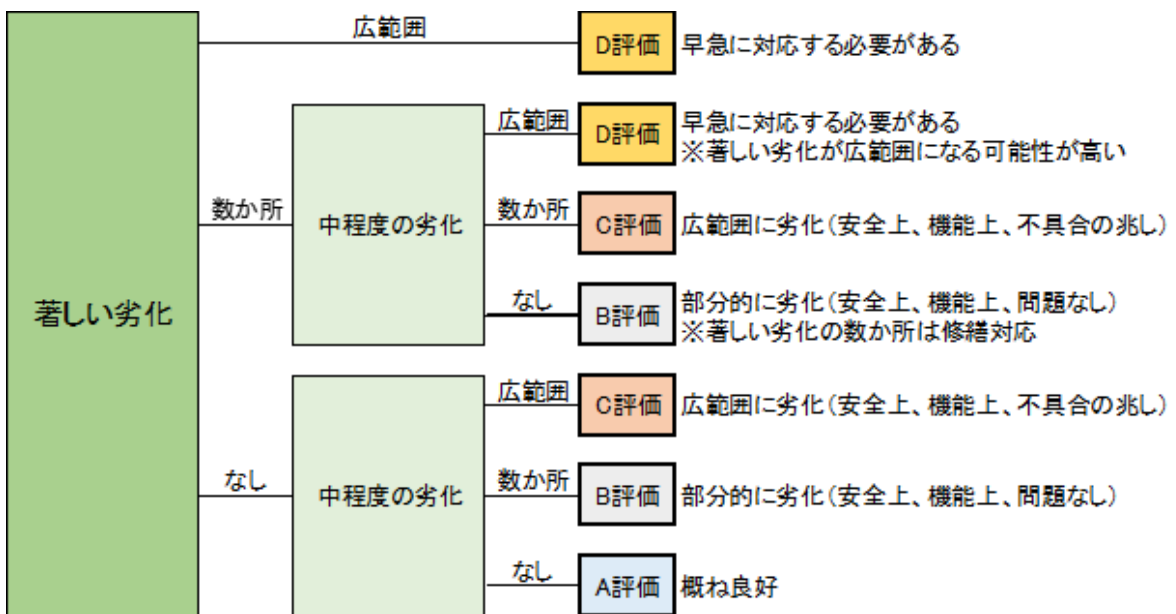


※ 標準耐用年数は、3頁のとおり

1

評価基準 (1)

(1) 劣化状況による評価基準



2

評価基準（２）

（２）耐用年数による評価基準

部位		標準 耐用年数	経過年数による評価基準			
			A	B	C	D
屋根・屋上	アスファルト保護防水	30	15年未満	15～30年	30年以上	経過年数がC評価で 著しい劣化事象がある場合
	その他の防水・屋根	20	10年未満	10～20年	20年以上	
外壁	複層塗り、薄塗り	20	10年未満	10～20年	20年以上	
	タイル、石、パネル	40	20年未満	20～40年	40年以上	
外部開口部	アルミサッシ、ガラス	40	20年未満	20～40年	40年以上	
	スチールサッシ	30	15年未満	15～30年	30年以上	
内部仕上げ	床・壁・天井・その他	40	20年未満	20～40年	40年以上	
電気設備	受変電	30	15年未満	15～30年	30年以上	
	電力、電灯、通信、防災等	20	10年未満	10～20年	20年以上	
給排水衛生設備		20	10年未満	10～20年	20年以上	
冷暖房換気設備		20	10年未満	10～20年	20年以上	
昇降機設備		30	15年未満	15～30年	30年以上	
外構・その他工作物		40	20年未満	20～40年	40年以上	

- ※ 標準耐用年数は、「平成31年版建築物のライフサイクルコスト第2版」国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 引用
 ※ 経過年数による評価基準は耐用年数が短い方を採用して評価する。
 ※ サッシはほとんどがアルミ製のためアルミサッシの耐用年数を採用して評価する。
 ※ 著しい劣化事象がある場合は、経過年数による評価を1ランク下げる。
 ・経過年数によりA評価となり、著しい劣化事象がある場合は「B評価」
 ・経過年数によりB評価となり、著しい劣化事象がある場合は「C評価」
 ・経過年数によりC評価となり、著しい劣化事象がある場合は「D評価」

3

対象施設

✓ 鉄筋コンクリート構造体を中心とする、面積が比較的大きい28施設を調査対象とした。

	施設名	担当課		施設名	担当課
1	市役所	管財契約検査課	15	大山保育園	子ども育成課
2	市役所 公害棟及び車庫棟	〃	16	比々多保育園	〃
3	市役所 レストラン棟	〃	17	障害福祉センターすこやか園旧館	障がい福祉課
4	市役所 分室	〃	18	障害福祉センターすこやか園新館	〃
5	消防本部	消防総務課	19	障害福祉センター 地域作業所ドリーム	〃
6	消防署本署	〃	20	児童発達支援センター	〃
7	消防署本署 車庫棟	〃	21	老人福祉センター 阿夫利荘	介護高齢課 高齢者支援担当
8	消防署南分署	〃	22	シティプラザ	福祉総務課
9	消防署西分署	〃	23	総合運動公園体育館	スポーツ課
10	伊勢原駅南口自転車駐車場	市民協働課 交通防犯対策担当	24	鈴川公園プール管理棟	〃
11	成瀬コミュニティセンター	市民協働課	25	武道館	〃
12	伊勢原北コミュニティセンター	〃	26	行政センター体育館	〃
13	伊勢原南コミュニティセンター	〃	27	行政センター弓道場	〃
14	高部屋愛育保育園	子ども育成課	28	環境美化センター	環境美化センター

4

評価結果①

番号	施設名	建物名	建設年	築年数	延床面積 (㎡)	劣化状況評価							
						屋根上	外壁	外部開口部	内部仕上げ	電気設備	給排水衛生設備	冷暖房換気設備	昇降機
1	市役所庁舎	本庁舎	S52	1977	44	7,923.50	C	C	C	C	C	C	C
2		公害調査所及び車庫棟	S52	1977	44	1,168.33	C	C	C	C	C	C	—
3		レストラン棟	S52	1977	44	1,522.23	C	C	C	C	C	C	—
4	市役所分室	—	S51	1976	45	822.00	C	C	C	C	C	C	—
5	消防本部	—	S60	1985	36	935.30	C	C	B	B	C	C	—
6	消防署本署	消防署本署	S43	1968	53	429.72	D	C	C	C	C	C	—
7		車庫・トレーニング室	S43	1968	53	190.00	D	C	C	C	C	—	—
8	消防署南分署	—	S56	1981	40	844.62	C	C	C	C	C	C	—
		消防訓練棟(既設)	S56	1981	40	164.25	C	—	—	C	—	—	—
		消防訓練棟(増設)	H5	1993	28	85.36	C	C	C	C	B	—	—
9	消防署西分署	—	H4	1992	29	544.96	C	B	B	B	C	C	—
10	伊勢原駅南口自転車駐車場	置き場	S55	1980	41	785.01	D	C	C	D	D	C	—
11	成瀬コミュニティセンター	—	H3	1991	30	554.47	D	C	C	C	C	C	—
12	伊勢原北コミュニティセンター	—	H3	1991	30	363.39	C	C	C	B	C	C	—
13	伊勢原南コミュニティセンター	—	H7	1995	26	568.51	C	C	B	B	C	C	—

※ 築年数は、令和3年(2021年)を基準とする。

5

評価結果②

番号	施設名	建物名	建設年	築年数	延床面積 (㎡)	劣化状況評価							
						屋根上	外壁	外部開口部	内部仕上げ	電気設備	給排水衛生設備	冷暖房換気設備	昇降機
14	高部屋愛育保育園	—	S46	1971	50	981.76	C	C	B	B	C	C	—
15	大山保育園	—	S57	1982	39	556.96	D	D	B	B	C	C	—
16	比々多保育園	—	H13	2001	20	1,373.01	C	B	B	B	B	C	—
17	障害福祉センター すこやか園	旧館	S57	1982	39	845.56	C	C	B	B	C	C	—
18		新館	H2	1990	31	312.39	C	C	B	B	C	C	—
19	障害福祉センター 地域作業所ドリーム	—	H7	1995	26	352.10	C	C	B	B	C	C	—
20	児童発達支援センター	—	S45	1970	51	825.18	D	C	C	C	C	C	C
21	老人福祉センター 阿夫利荘	—	S50	1975	46	1,022.54	D	C	C	C	C	C	—
22	伊勢原シティプラザ	—	H8	1996	25	3,581.81	B	B	C	C	C	C	B
23	総合運動公園	体育館	S63	1988	33	9,170.36	C	C	C	B	C	C	—
24	鈴川公園	プール管理棟	S47	1972	49	145.00	C	C	C	C	C	—	—
25	武道館	—	S61	1986	35	1,108.62	C	B	B	C	C	C	—
26	行政センター体育館	—	S53	1978	43	787.58	D	C	C	C	D	C	—
27	行政センター弓道場・射場	—	S54	1979	42	79.28	C	C	C	C	C	C	—
28	環境美化センター	管理棟	H2	1990	31	1,623.97	C	B	C	B	C	C	—

※ 築年数は、令和3年(2021年)を基準とする。

6

評価結果のまとめ

- 多数の施設において、屋上防水の劣化、外壁タイルの浮き欠損、外部開口部におけるクラック内部仕上げの経年劣化などが確認された。
- 屋根、外壁、開口部、内部仕上げについて、「**C評価**」、「**D評価**」が大多数を占める結果となった
 - **C評価**については建築物としての危険性や機能性の低下が危惧される
 - また、**D評価**については構造躯体や下地材に影響を及ぼすことが懸念される
- 電気 給排水 冷暖房 換気設備、昇降機の各設備について、多数の施設において「**C評価**」となった
 - 標準耐用年数を超過したものが多く施設機能の停止などの影響も考えられる
- 「**C評価**」、「**D評価**」については施設評価の結果や今後の施設の方向性などを踏まえつつ、計画的に修繕又は改修等を進めていくことを検討する

☆特に著しい劣化があり早急に対応する必要がある施設

劣化状況評価におけるD評価の項目数	該当施設	該当項目
3 D	伊勢原駅南口自転車駐車場(置き場)	屋根屋上 内部仕上げ 電気設備
2 D	大山保育園 行政センター体育館	屋根屋上 外壁 屋根屋上 電気設備
1 D	消防署本署 車庫・トレーニング室 成瀬コミュニティセンター 児童発達支援センター 老人福祉センター阿夫利荘	屋根屋上

7

【参考】特に劣化が著しい施設の現況①（3D評価施設）

伊勢原駅南口自転車駐車場

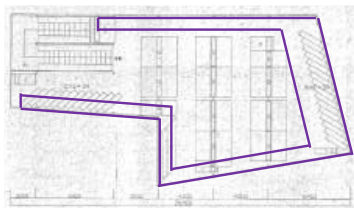


凡例

□ : 天井鋼板の劣化・断面欠損部



地下1階、1階天井鋼板の劣化・断面欠損(計39箇所)



8

【参考】特に劣化が著しい施設の現況②（2D評価施設）

大山保育園



全 景



屋根材の破損



塗膜防水の剥がれ
(防水塗装の剥離)



壁の爆裂
(コンクリート内部
の鉄筋の錆による
膨張)



庇の爆裂
(コンクリート内部
の鉄筋の錆による
膨張)

行政センター体育館



全 景



天井雨漏り



外壁鋼板に多数の発錆

9

【参考】特に劣化が著しい施設の現況③（1D評価施設）

消防署本署



全 景



防水シートの破損

消防署本署車庫・トレーニング室



全 景



屋根の発錆

成瀬コミュニティセンター



全 景



笠木の破損

10

【参考】特に劣化が著しい施設の現況④（1D評価施設）

児童発達支援センター



全 景



屋根材の経年劣化



シート防水の破損

老人福祉センター阿夫利荘



全 景



屋根の剥がれ



屋根の劣化

資料8 策定体制

1) 行財政改革推進委員会

有識者等で構成された行財政改革推進委員会から意見等をいただきながら、計画策定を進めました。

2) 行財政改革推進本部

市長を本部長とする行財政改革推進本部で、計画案の調整・協議を行いました。

3) 関係課長会議

関係課の課長職で構成する会議で、計画案の作成に向けた検討を行いました。

4) 市議会

市議会へ、随時、説明や報告を行い、意見等をいただきながら、計画策定を進めました。

○ 行財政改革推進委員会の開催経過

日 程	内 容
令和3年11月11日	・公共施設等総合管理計画の改訂及び個別施設計画の策定の進め方について
令和4年3月1日	・令和3年度公共施設老朽化状況調査の結果(概要)について
令和4年3月28日	・公共施設等総合管理計画の令和4年度改訂に向けて ① 施設類型ごとの基本的な見直しの方向性(素案)について ② 公共施設の施設類型ごとの基本的な見直しの方向性(素案)の主要課題について
令和4年7月29日	・公共施設等総合管理計画の改訂(令和4年度)及び(仮称)公共施設再配置プランの策定に向けた作業の進め方・スケジュール等について ・公共施設の見直しに向けた市民アンケート結果概要及び今後の市民参加の予定について
令和4年8月30日	・公共施設等総合管理計画改訂等に向けた公共施設の見直しの方向性(素案)及び市民参加について
令和4年11月16日	・公共施設の見直しに向けた市民参加の結果概要について (市民ワークショップの開催結果概要、地区別住民意見交換会の主な意見等について)
令和5年1月11日	・公共施設等総合管理計画の改訂に向けた「公共施設等の管理に関する基本的な考え方」(素案)について
令和5年2月9日	・公共施設等総合管理計画及び公共施設再配置プランのパブリックコメント(案)について

○ 行財政改革推進本部会議の開催経過

日 程	内 容
令和3年8月18日	・公共施設等総合管理計画の改訂及び個別施設計画の策定の進め方について
令和4年2月21日	・令和3年度公共施設老朽化状況調査の結果(概要)について ・公共施設等総合管理計画の改訂及び個別施設計画(再配置プラン)の策定に向けた検討について ① 公共施設の施設評価(総合評価)について ② 公共施設の施設類型ごとの基本的な見直しの方向性(案)について
令和4年3月23日	・公共施設等総合管理計画の改訂及び個別施設計画((仮称)公共施設再配置プラン)の策定に向けた検討について
令和4年4月15日	・公共施設等総合管理計画の改訂(令和4年度)及び(仮称)公共施設再配置プランの策定に向けた作業の進め方・スケジュール等について
令和4年4月27日	・公共施設の見直しに向けた市民アンケートの実施について
令和4年7月1日	・公共施設の見直しに向けた市民アンケートの結果概要について ・公共施設等総合管理計画等の見直しに係る今後の作業予定について
令和4年8月1日	・(仮称)公共施設再配置プラン(素案)について ・公共施設等総合管理計画改訂(素案)の「公共施設の管理に関する基本的な考え方」について
令和4年8月16日	・(仮称)公共施設再配置プラン(素案)等に対する意見と対応について ・公共施設の見直しに向けた市民アンケートの結果概要について ・公共施設等総合管理計画等の見直しに係る今後の作業予定について
令和4年10月17日	・公共施設の見直しに当たっての今後の作業予定等について(下半期) ・公共施設の見直しの方向性(素案)に対する議会からの意見と対応について
令和4年11月2日	・公共施設の見直しに向けた市民参加の結果概要について
令和4年11月15日	・公共施設等の管理に関する基本的な方針(素案)について
令和4年11月29日	・公共施設等の管理に関する基本的な考え方(素案)について
令和5年1月23日	・公共施設等総合管理計画の(改訂案)及び公共施設再配置プラン(案)のパブリックコメントについて
令和5年2月1日	・公共施設等総合管理計画の改訂(案)及び公共施設再配置プラン(案)について
令和5年3月15日	・公共施設等総合管理計画の(改訂案)及び公共施設再配置プラン(案)のパブリックコメントの実施結果について 【実施期間：令和5年2月15日(水)から3月10日(金)、意見：3件】

○ 経営・財務マネジメント強化事業

令和 3 年度に総務省と地方公共団体金融機構の共同事業として創設された、「地方公共団体の経営・財務マネジメント強化事業」によるアドバイザー派遣事業を活用して、公共施設等総合管理計画の改訂作業を進めました。

- ・令和 3 年度アドバイザー派遣：5 回

(令和 3 年 6 月 30 日、7 月 14 日、7 月 15 日、8 月 2 日、10 月 25 日)

- ・令和 4 年度アドバイザー派遣：7 回

(令和 4 年 5 月 17 日、5 月 30 日、6 月 6 日、6 月 8 日、6 月 30 日、8 月 25 日、
令和 5 年 1 月 30 日)

資料9 市民参加・市民意見の反映

多様な市民参加のもとで、公共施設の見直しを進めるため、次の手法により市民参加・市民意見の反映の機会を設け、市民意見を公共施設等総合管理計画の改訂及び公共施設再配置プランの策定に反映しました。

1) 市民アンケート

市民に公共施設に関わる問題意識の周知を図るとともに、本市施設に対する認識や状況等、総論としての今後の取組の方向性について、幅広く市民の意向を把握するため、公共施設に関する市民アンケートを実施しました。

- ・実施期間 令和4年5月15日(日)～6月15日(水)まで
- ・実施方法 インターネット調査(伊勢原市ホームページWEBフォーム上での入力)と市内公共施設への調査票配架(紙媒体)による併用(※)
- ※ web を利用できない市民の方向けに、市内公共施設に紙によるアンケート用紙を配架し、アンケート回収ボックスによるとりまとめも併せて行いました。
- ・回答者数 731人(うちWEB回答486人(66%)、紙回答245人(34%))

2) 地区別住民意見交換会

公共施設等総合管理計画の改訂及び公共施設再配置プランの策定に向けた検討に当たり、地域住民の意見を聴取し参考とするため、7地区別に住民意見交換会を開催しました。当日は、伊勢原市の公共施設の現状と今後の見直しの方向性、当該地区内の公共施設の配置状況や「個別施設の見直しの方向性(素案)」について市側から説明を行い、参加者と意見交換を行いました。

日程	地区名	参加者数	日程	地区名	参加者数
令和4年9月3日(土)	大山	8名	令和4年10月15日(土)	伊勢原南	19名
令和4年9月10日(土)	高部屋	13名	令和4年10月15日(土)	比々多	9名
令和4年9月17日(土)	伊勢原北	20名	令和4年10月23日(日)	成瀬	22名
			令和4年10月23日(日)	大田	23名

3) 市民ワークショップ

公共施設等総合管理計画の改訂及び公共施設再配置プランの策定に向けた検討に当たり、施設・機能の再編・見直しの方向性(素案)に対する様々な世代からの意見を聴取し参考とするため、無作為抽出した市民1,000名からの参加希望者及びホームページによる公募により、参加者15名による市民ワークショップを開催しました。

日程	内容
令和4年9月3日(土)	・伊勢原市の公共施設を取り巻く状況について〔全体説明〕 ・市民文化会館のあり方について〔グループ討議〕
令和4年9月17日(土)	・図書館・こども科学館のあり方について〔グループ討議〕 ・地域コミュニティ施設のあり方について〔グループ討議〕
令和4年10月8日(土)	・放課後こども教室関連施設のあり方について〔グループ討議〕 ・スポーツ施設等のあり方について〔グループ討議〕

4) パブリックコメント

公共施設等総合管理計画の改訂及び公共施設再配置プランの策定に向けて、市民の意見を聴取し参考とするため、パブリックコメントを実施しました。

- (1) 実施期間 令和5年2月15日（水）から令和5年3月10日（金）まで
- (2) 提出意見 3件（3名）
 - 公共施設等総合管理計画（改訂案）に対する意見 1件（1名）
 - 公共施設再配置プラン（案）に対する意見 2件（2名）

参考資料① 伊勢原市行財政改革推進委員会設置要綱

(設置)

第1条 市民福祉の増進に努めるとともに最少の経費で最大の効果を挙げることに並びに常に行政の組織及び運営の合理化に努め市民に奉仕する市政の実践を図るために、公平、公正な観点から市の行財政運営各般にわたる点検を行い、その改革に向けた提言を市長に対して行うとともに、伊勢原市行財政改革推進計画の進捗状況について意見を述べるため、伊勢原市行財政改革推進委員会（以下「委員会」という。）を設置する。

(所掌事務)

第2条 委員会は、次に掲げる事務を所掌する。

- (1) 市の行財政運営上の具体的課題及びその対応方向を整理し、市長に提言すること。
- (2) 伊勢原市行財政改革推進計画（以下「計画」という。）に対して意見を述べること。
- (3) 計画の進捗状況等に対して意見を述べること。
- (4) その他市長の求めに応じて、必要な意見を述べること。

(組織)

第3条 委員会は、委員12人以内をもって組織する。

- 2 委員は、市政について優れた識見を有する者のうちから市長が委嘱する。

(任期)

第4条 委員の任期は、2年とする。ただし、再任を妨げない。

- 2 委員が欠けた場合における補欠委員の任期は、前任者の残任期間とする。

(会長及び副会長)

第5条 委員会に会長1人及び副会長1人を置き、委員の互選によりこれらを定める。

- 2 会長は、委員会を代表し、議事その他の会務を総理する。
- 3 副会長は、会長を補佐し、会長に事故があるとき又は会長が欠けたときは、その職務を代理する。

(会議)

第6条 委員会の会議は、会長が招集し、その議長となる。

- 2 委員会は、委員の過半数が出席しなければ会議を開くことができない。

(小委員会)

第7条 会長は、必要に応じて小委員会を設けることができる。

- 2 小委員会の委員長は、会長が指名する。

(庶務)

第8条 委員会の庶務は、行政改革事務主管課が行う。

(委任)

第9条 この要綱に定めるもののほか、委員会の運営に関し必要な事項は、会長が定める。

附 則

(施行期日)

- 1 この要綱は、平成18年6月6日から施行する。

(伊勢原市行財政運営改善推進委員会設置要綱の廃止)

- 2 伊勢原市行財政運営改善推進委員会設置要綱は、廃止する。

参考資料② 伊勢原市行財政改革推進本部設置規程

(設置)

第1条 社会構造の変化に対応し、行財政改革を推進するに当たり、その円滑な進行と総合調整を図るため、行財政改革推進本部（以下「本部」という。）を設置する。

(所掌事項)

第2条 本部の所掌事項は、次のとおりとする。

- (1) 行財政改革の推進に係る総合調整に関すること。
- (2) 行財政改革に係る計画の策定及び実施に関すること。
- (3) その他行財政改革の推進に係る基本事項に関すること。

(組織)

第3条 本部は、本部長、副本部長及び本部員をもって組織する。

- 2 本部長は、市長をもって充てる。
- 3 副本部長は、副市長をもって充てる。
- 4 本部員は、伊勢原市庁議規程（平成11年伊勢原市訓令第6号）別表に規定する部長会議の構成員（市長及び副市長を除く。）をもって充てる。

(本部長及び副本部長の職務)

第4条 本部長は、本部を総括し、会議の議長となる。

- 2 副本部長は、本部長を補佐し、本部長に事故があるときは、その職務を代理する。

(会議)

第5条 本部の会議は、本部長が必要に応じて招集する。

(作業部会の設置)

第6条 本部長は、行財政改革を推進するに当たり、検討課題ごとに作業部会を置くことができるものとする。

(作業部会の所掌事項)

第7条 作業部会の所掌事項は、次のとおりとする。

- (1) 行財政改革に係る計画に掲げる基本の方針についての具体的な研究及び共同作業に関すること。
- (2) その他行財政改革の推進に必要な事項に係る具体的な研究及び共同作業に関すること。

(作業部会の組織)

第8条 作業部会の定員は、設置の都度、検討課題の内容等を考慮し、本部長が定める。

- 2 作業部会に、リーダー及びサブリーダーを置き、構成員の互選によりこれらを定める。

(作業部会のメンバーの任期)

第9条 作業部会のメンバーの任期は、それぞれの課題の検討が終了するまでとする。

(作業部会のリーダー及びサブリーダーの職務)

第10条 リーダーは、作業部会を総括し、会議の議長となる。

- 2 サブリーダーは、リーダーを補佐し、リーダーに事故があるときは、その職務を代理する。

(作業部会の会議)

第11条 作業部会の会議は、リーダーが必要に応じて招集する。

(関係者の出席等)

第12条 本部長又はリーダーは、必要があると認めるときは、会議に当該構成員以外の者を出席させて意見を述べさせ、又は資料の提出その他必要な協力を求めることができる。

(関係部課等への指示)

第13条 本部長は、必要があると認めるときは、行財政改革に関する事項について、関係部課等に指示することができる。

(事務局)

第14条 本部に、事務局を置く。

2 事務局は、別表に掲げる事務の主管課をもって構成する。

3 本部及び作業部会の庶務は、行政改革事務主管課において処理する。

(委任)

第15条 この訓令に定めるもののほか、必要な事項は、本部長が別に定める。

附 則〔中間省略〕

附 則(平成19年3月29日訓令第4号)

(施行期日)

1 この訓令は、平成19年4月1日から施行する。

伊勢原市公共施設再配置プラン 資料編

令和 5(2023)年 3 月作成

伊勢原市企画部公共施設マネジメント課

〒259-1188 伊勢原市田中 348 番地

電話 0463-94-4711